

KERN - HALL

einreichung

Stempelgebühren entrichtet
Genehmigt

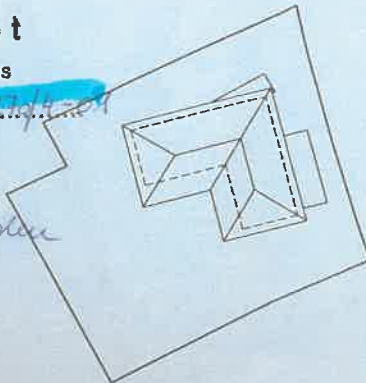
nach Maßgabe des Bescheides

vom 11.1.2001 Zl. B-274/2001

Der Bürgermeister:



A. Polwooder



LAGEPLAN

GRUNDRISS: KG, EG, OG

SCHNITT A-A

ANSICHTEN

M 1:200

M 1:100

M 1:100

M 1:100

GRUNDEIGENTUEMER:

KERN WOLFGANG

OBERE LEND 5
A-6060 HALL IN TIROL

BAUHERR:

KERN WOLFGANG

OBERE LEND 5
A-6060 HALL IN TIROL

W. Kern

PLANUNG:

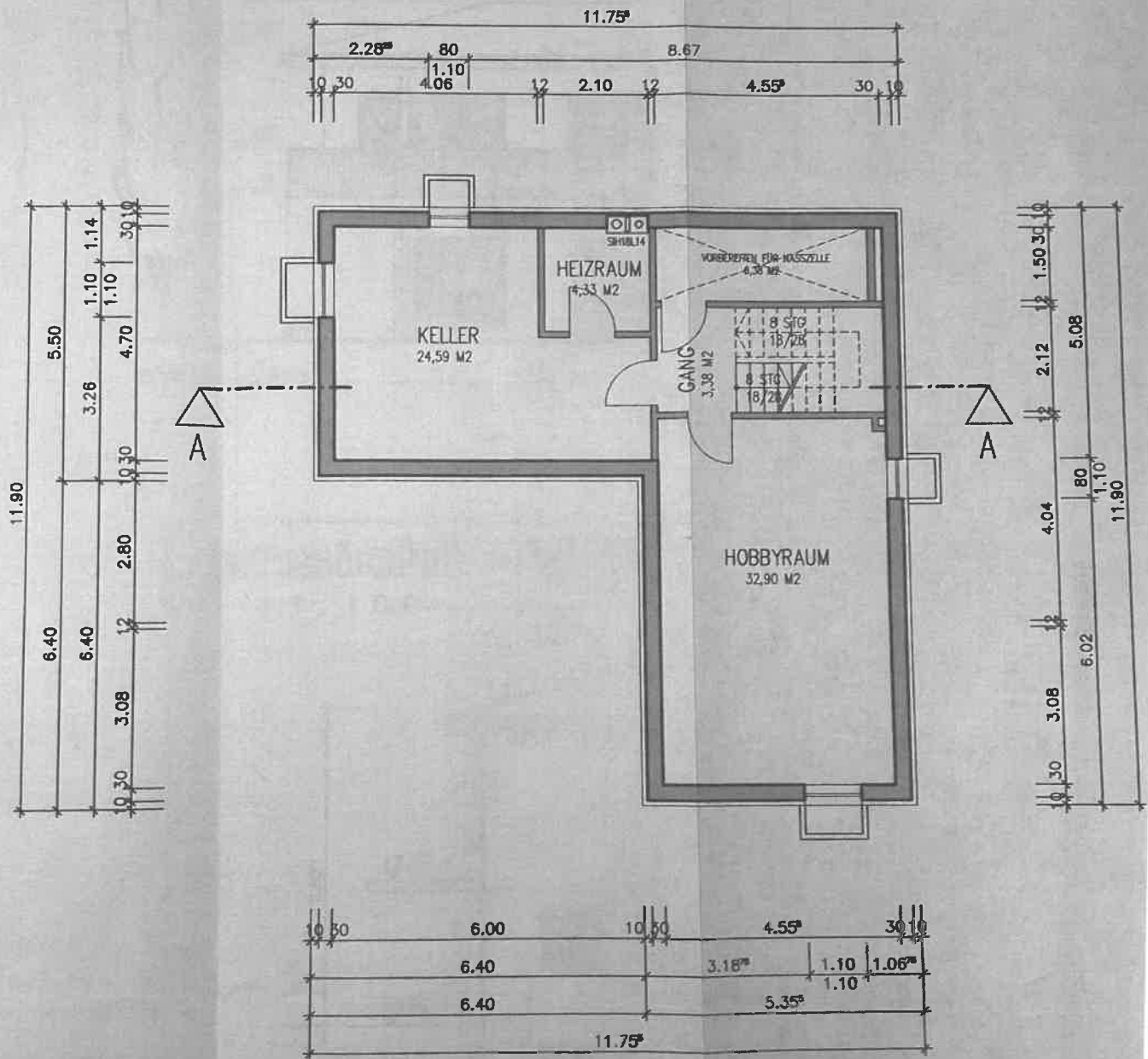


ARCHITEKTEN
HANS HAUSER
PETER PRANTL

A-6020 INNSBRUCK, BACHLECHNERSTRASSE 21
TELEFON: 0512/278312 FAX: 0512/278314

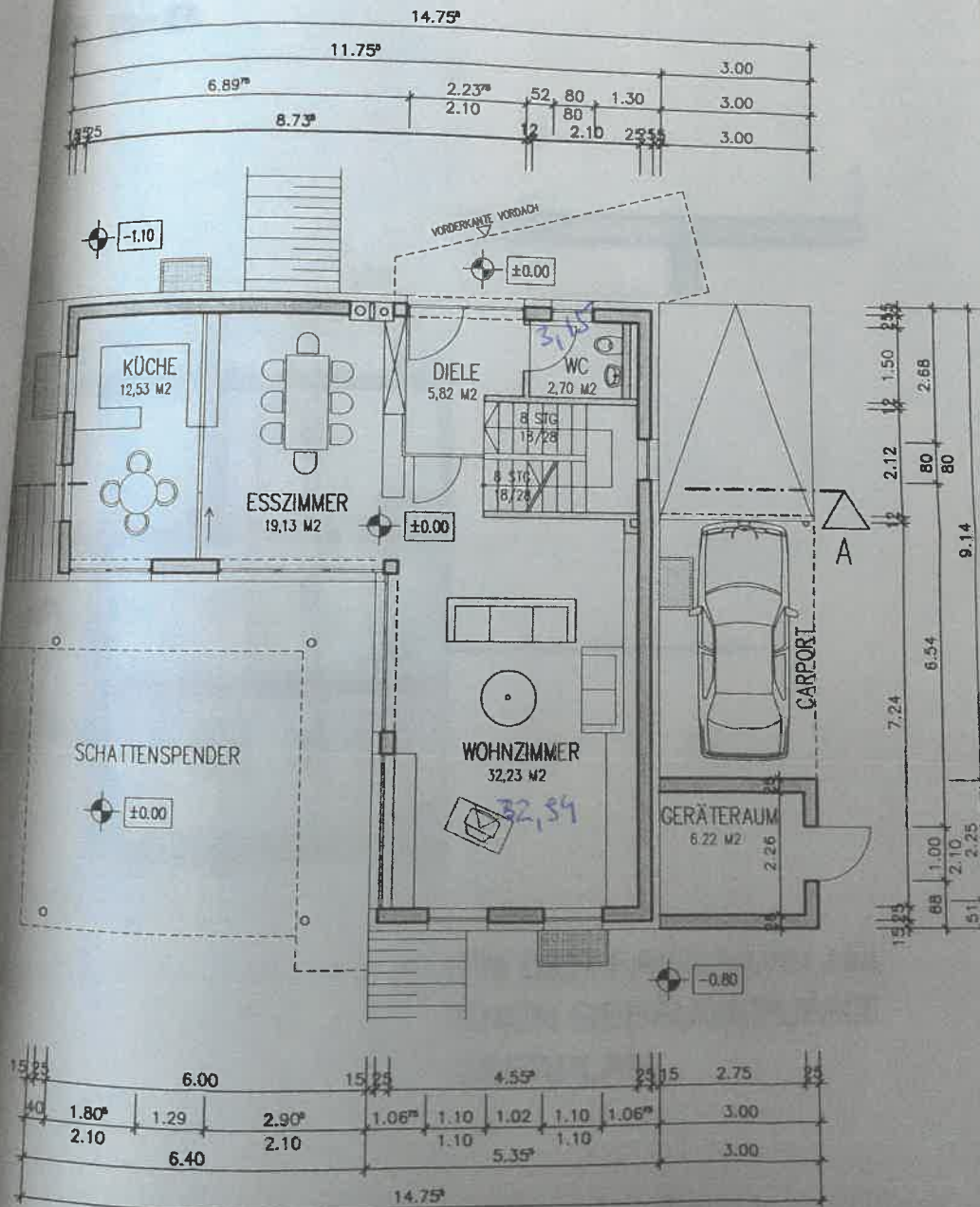
keller

m = 1 : 100



geschoss

100



BAUAKT

Asseckung
9-16.00

Einbau
10.00

Einbau
10.00

Einbau
10.00

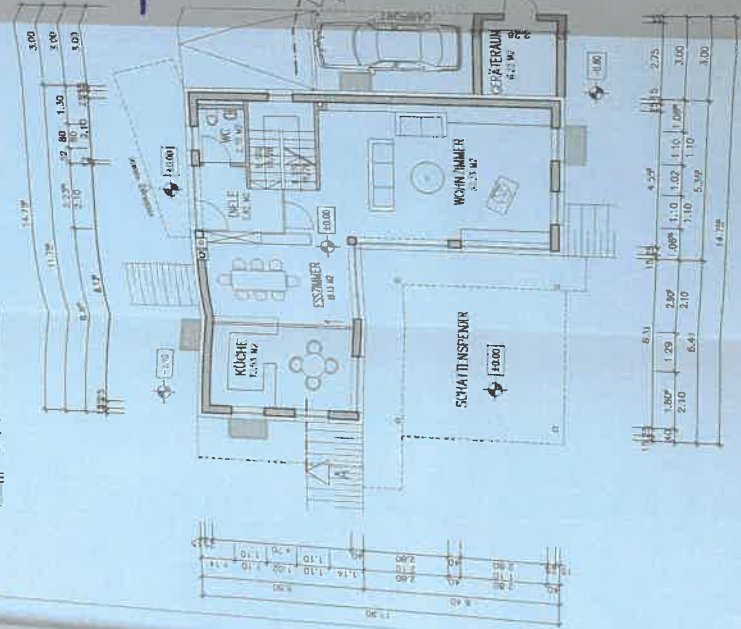
Einbau
10.00

Einbau
10.00

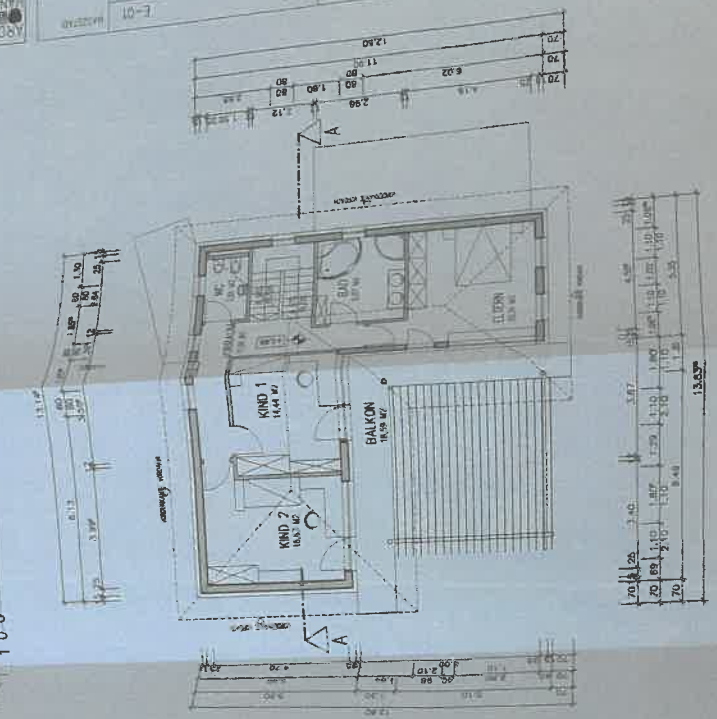
Einbau
10.00

Einbau
10.00

Grundriss
m = 1:100



Grundriss
m = 1:100



BAUAKT

Aufzeichnung
Bestand

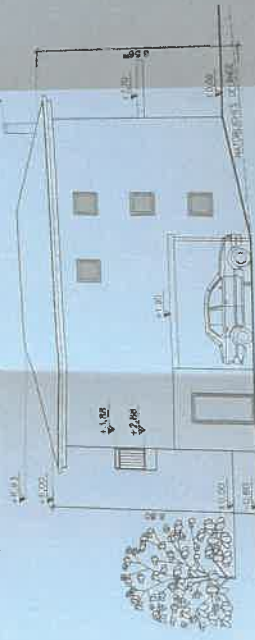
BAUAKT

Aufzeichnung
Bestand

Ansicht - Nord
m = 1:100



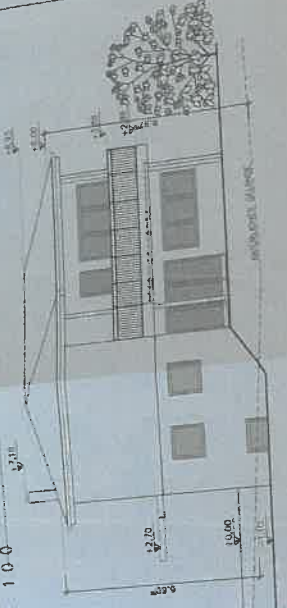
Ansicht - Ost
m = 1:100



Ansicht - Süd
m = 1:100



Ansicht - West
m = 1:100



ARCHITECTUR
HANS PRÄTOR
PETER PRÄTOR

100

1-03

KERN - I - HALL
ZUGANG
TÜR
FACH
ZUGANG

Heulandias simplex
Quartagynulines
Tricerasites *Triceras*
Adiantum *Adiantum*

ARCHITEKTEN
HANS HAUSER
PETER PRANTL
1900

1:200

E-04

Einrichtung - aktuell

2010

374

KERNZ - I ALL

BRÜCKENRAND
(AUSSENKANTE RAMMBALKEN)

1997

607/14

1194/2

1194/1

607/12

607/13

607/11

1196

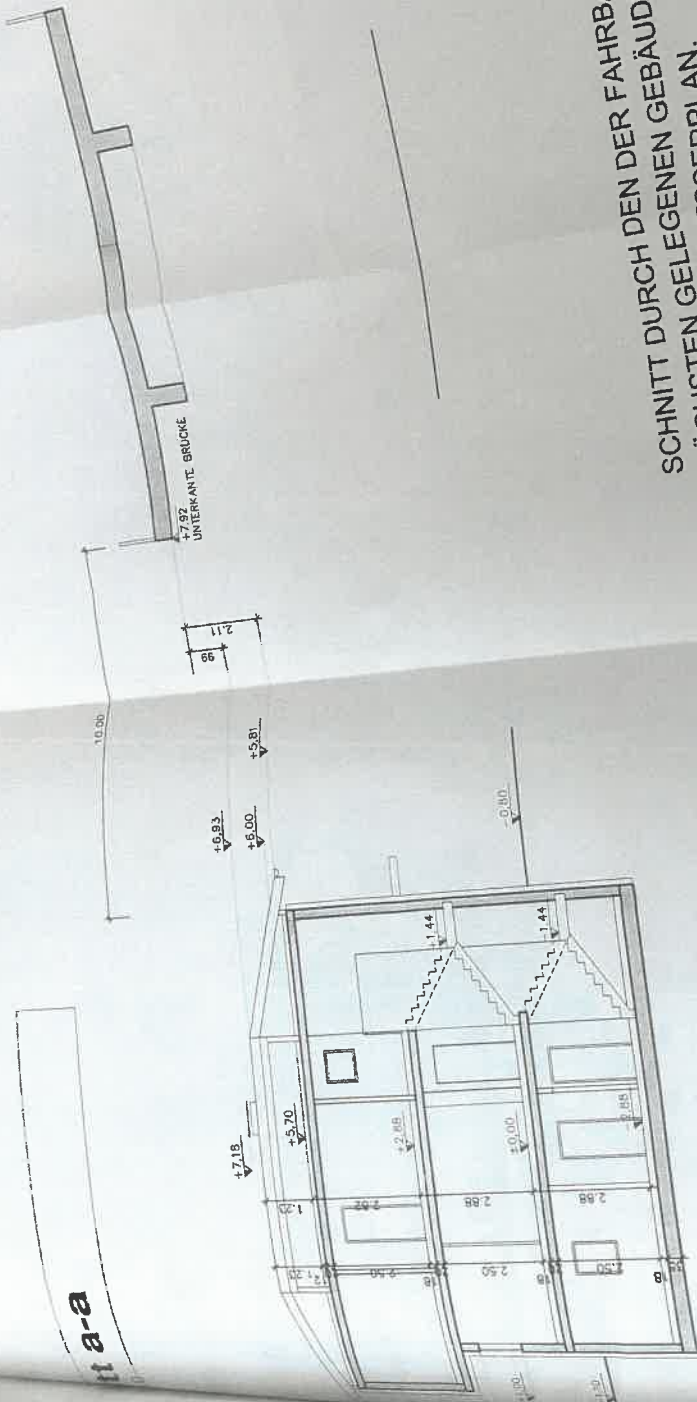
[illegible]

28-11-2001

DATUM:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 104

tt a-a



SNITT DURCH DEN DER FAHRBAHN AM
NÄCHSTEN GELAGENEN GEBÄUDEPUNKT.
HÖHEN LT. VERMESSERPLAN.



GEO-GEM ZTG OG

6020 Innsbruck Sebastian-Knelpp-Weg 17
Tel 0676/9453926

Innsbruck@geogem.at
www.verm-gps.at

rasch · zuverlässig · kompetent

GESCHÄFTSZAHL: 5133/20

KATASTRALGEMEINDE: 81007 Hall in Tirol

LAGEPLAN BAUFERTIGSTELLUNG

Bauvorhaben: Wohnhaus/Schuppen/Carport

Bauwerber: Wolfgang Kern
Obere Lend 10
6060 Hall in Tirol

Legende:  bestehende bauliche Anlagen
Bauplatzgrenzen



VERMESSUNG
GEO-GEM ZTG



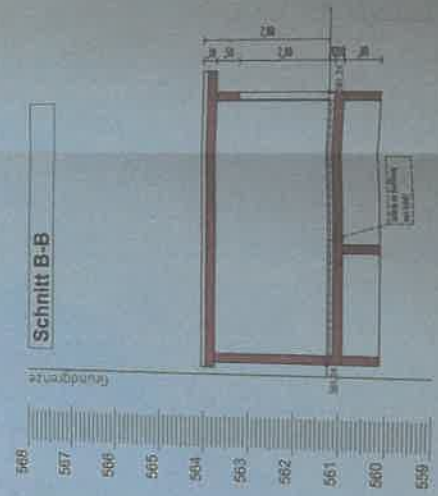
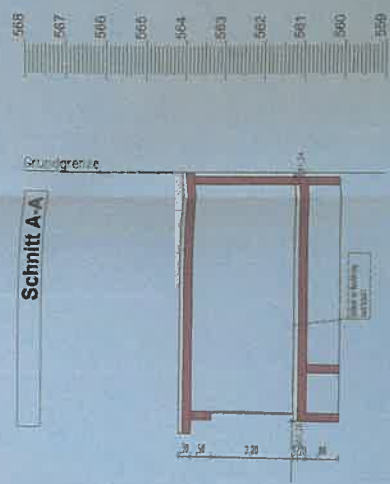
POTCHER & SOLLEREDER OG

6020 Innsbruck Sebastian-Knelpp-Weg 17
Tel 0512-251555 Fax 0512-251557

Innsbruck, am 16.12.2020

Gmter. Ort.-Ing. (FH) Gerald Huber 10871, 80804M, Salzburgstr. 18 +43 5223 22482 mail@baur.at		Einreichung Gartengeräte Wollgang Kern Uferweg 10 8060 Hall in Tirol
M 1:100 Mai 2021		Schnitte A-A und B-B A3

Stadtbaumeister Hall i. T.
 EINGELANGT
 30. NOV. 2021
 Zahl: _____
 Beilagen: _____
Genehmigt
 nach Maßgabe des Bescheides
 vom 24.10.2021, Z. 1.154/21-1000
 Der Bürgermeister: *[Signature]*
 STADTHALL IN TIROL



Bauz. Dipl.-Ing. (FH) Bernd Huber
1007 Ansbach, Seibertsstraße 98
90522 Zandt (Mittelfranken)
E-Mail: b.huber@t-online.de
Telefon: 0917 22427-111
Fax: 0917 22427-112

Ermächtigung
Gartenstraße
Wollgang 10
6060 Hall in Tirol

Ansichten
Nord, Ost, Süd, West

M 1:100

Stadtbaureamt Hall i.T.
FINGELANGT
Zahl: 30. NOV. 2021
Beitrag:

Genehmigt

von 20.11.2021, z. B. 20.11.2021

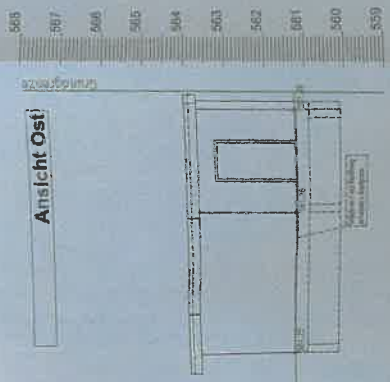
Der Bürgermeister:



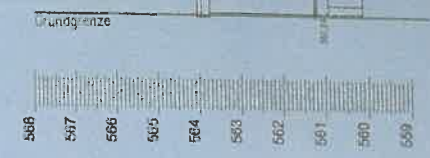
Ansicht West



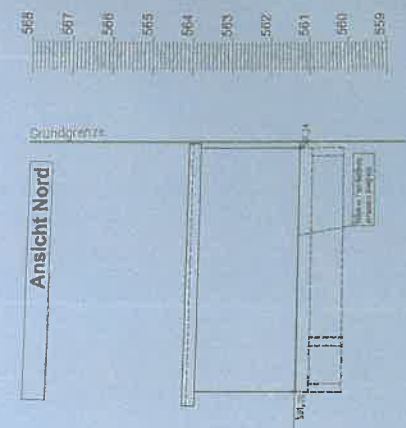
Ansicht Ost

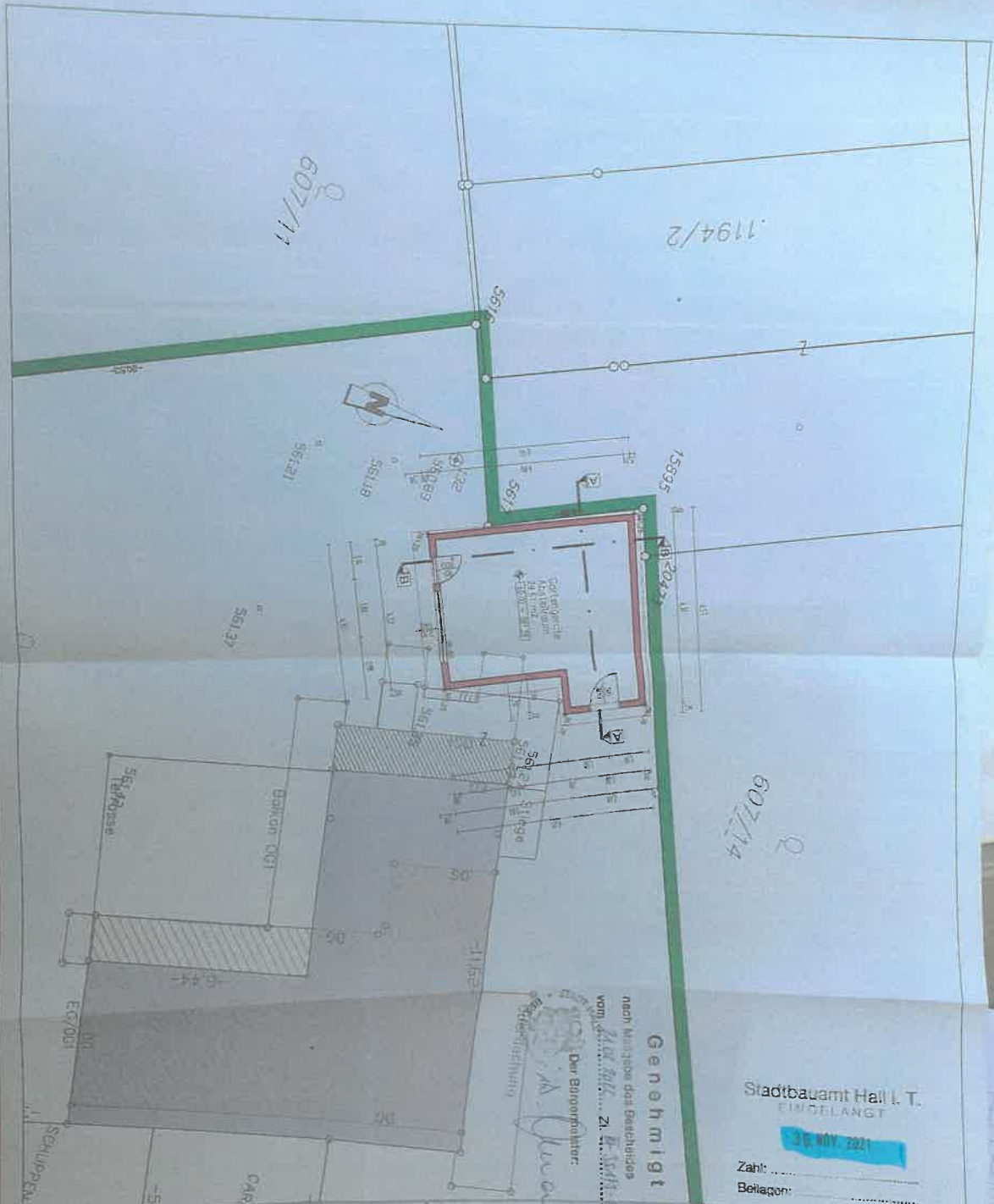


Ansicht Süd



Ansicht Nord





Stadtbauamt Hall i. T.
EINGELANGT

30. NOV. 2021

Zahl:
Beilagen:

Genehmigt

nach Vorlage des Genehmigungs
nachtrag vom 11.11.2021

Der Bürgermeister:

[Signature]

Grundriss

M 1:100
A3

Nov. 2021

Bmstr. Dipl.-Ing. (FH) Gernot Huber
E-Mail: g.huber@bbs-tirol.at
10607, Aham, Salzbergstraße 18
+43 5223 22482 mail@bbs-tirol.at

Einreichung
Gartengeräte
Wolfgang Kern
Lorenz 10
BOB, Hall in Tirol



GEO-DEM ZTC OG
6020 Innsbruck - Simonsen Kneipp-Weg 17
T 0512 781553
info@geogem.at
www.geogem.at
auch: Vermessung | Kataster

GESCHÄFTSZAHN: 5133/20 KATASTRALGEMEINSCHAFT: 81007 Hall in Tirol

Lageplan M 1:200

Vermessen am 16.09.2020
Innsbruck, am 16.12.2020





GEO-DEM ZTG OG
6020 Innsbruck, Schattler-König-Str. 17
Tel 03512 / 281555
info@geo-dem.at
www.geo-dem.at
mitb. staatlich. Vermessung

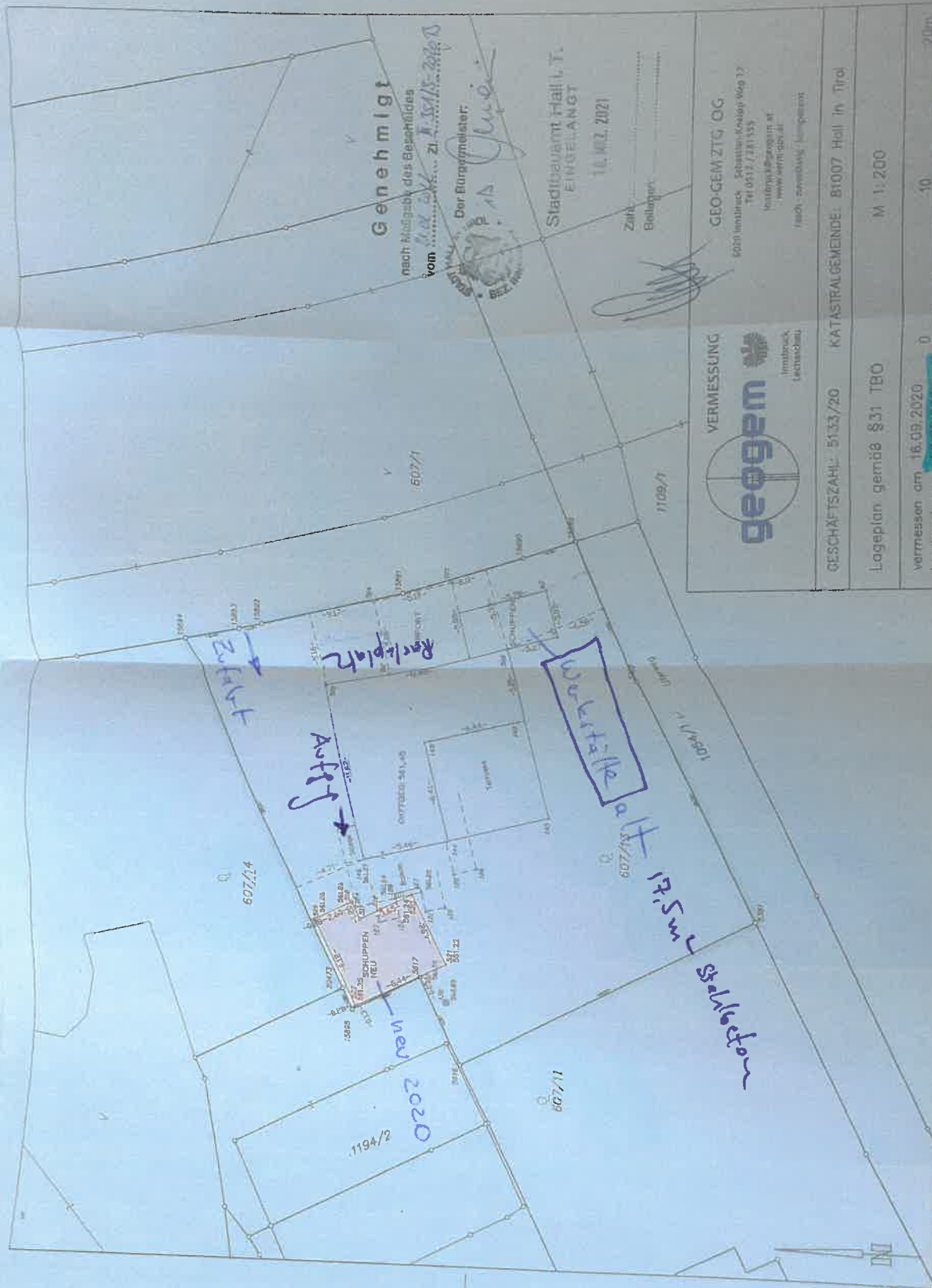


Innsbruck
Lehrstuhl

GESCHÄFTSZAHL: 5133/20 KATASTRALNUMMER: 81007 Holt in Tiro

Logeplan M 1:200

vermessen am 16.09.2020
Innsbruck, am 16.12.2020
0 10 20m



Genehmigt

nach Maßgabe des Bescheidens

vom 14.02.2021

Der Bürgermeister:

[Signature]

Stadtbauamt Hall i. T.
EINGELANGT

14.02.2021

Zahl:
Beilage:

VERMESSUNG



Imbdruck
Leichtschmelz

GEO-GEM ZTG, OG

6001 Imbdruck, Schattau-Kalapp Weg 12
Tel 0512 / 281155

Imbdruck, Schattau-Kalapp Weg 12
Tel 0512 / 281155

Imbdruck, Schattau-Kalapp Weg 12
Tel 0512 / 281155

GESCHAFTSZAHL: 5133/20 KATASTRALGEMEINDE: 81007 Hall in Tirol

Lageplan gemäß §31 TBO

M 1:200

vermessen am 16.09.2020

Imbdruck, am 29.09.2020

20m

10

0

KERN WOHNHAUS HALL

LAGEPLAN
DACHGESCHOSS
SCHNITT A-A
ANSICHTEN

1:200
1:100
1:100
1:100

Stempelgebühren entrichtet

Genehmigt

nach Maßgabe des Bescheides

vom 28.06.2004 zu 171-262/4-04/2

Der Bürgermeister:

EINREICHUNG

DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND URHEBERRECHTLICH NACH BGBl. 417/920 GESCHÜTZT. SIE DARF OHNE ZUSTIMMUNG WEDER AN DRITTE PERSONEN AUSGEFOLGT, NOCH MISSBRAUCHLICH VERWENDET ODER VERVIELFÄLTIGT WERDEN. DIE PLÄNE SIND AUF IHRE RICHTIGKEIT ZU PRÜFEN UND ETWAIGE FEHLER SIND DEM PLANER UNVERZÜGLICH MITZUTEILEN.

DATUM: 08.07.2004
FILE-NAME: ...cad\studie06_1.dwg
GEZEICHNET: TL

MASSSTAB:
PLAN-NR.:

BAUHERR:

WOLFGANG KERN

Obere Lend 5
6060 Hall in Tirol

GRUNDEIGENTÜMER:

WOLFGANG KERN

Obere Lend 5
6060 Hall in Tirol

PLANUNG:



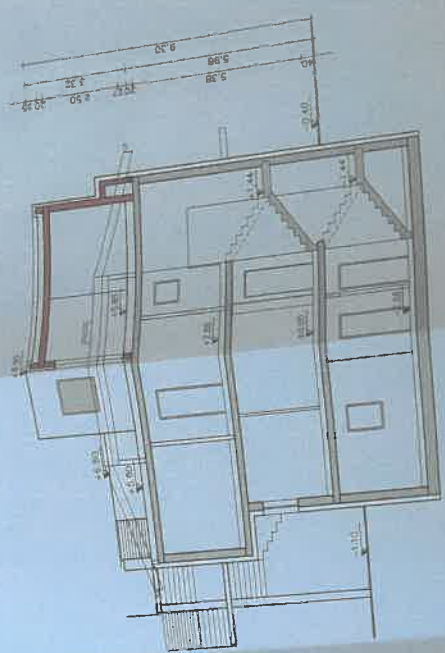
ARCHITEKTEN
HANS HAUSER
PETER PRANTL

A-6020 INNSBRUCK, BACHLECHNERSTRASSE 21
TELEFON: 0512/276312 FAX: 0512/276314



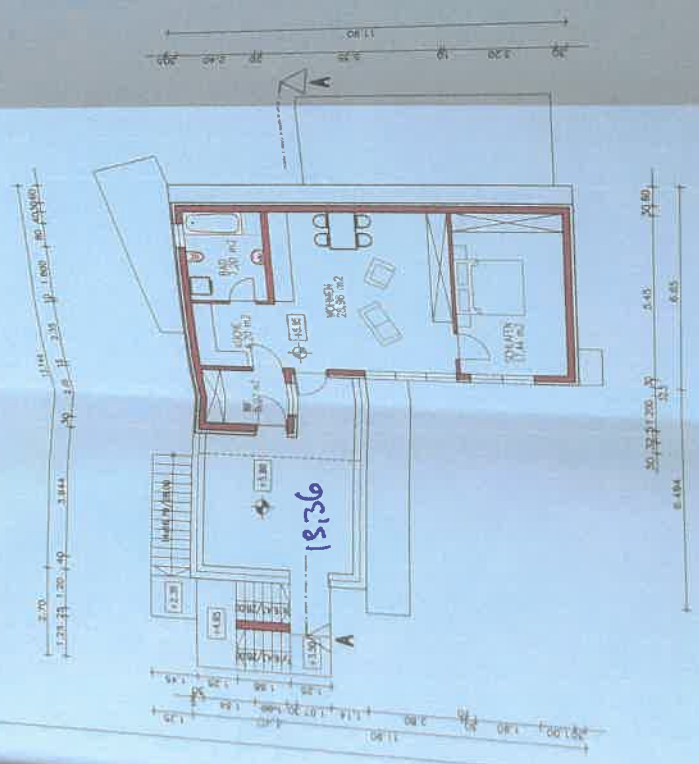
1:100

schnitt a-a
m = 1:100



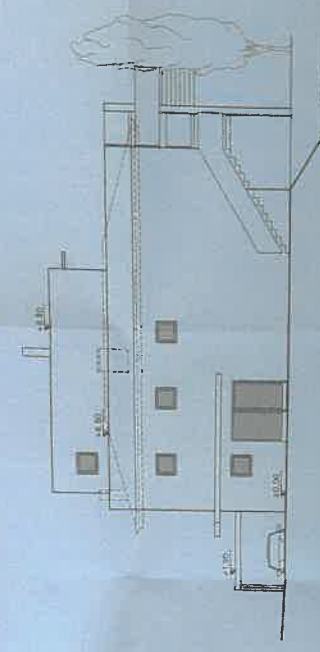
AUFSTOCKUNG EFH KERN - HALL
EINREICHUNG
GRUNDRISS + SCHNITT

dachgeschoss
m = 1:100

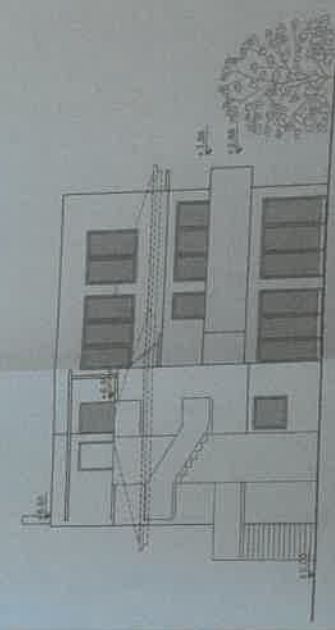


9c's1

ansicht - NORD
m = 1 : 100



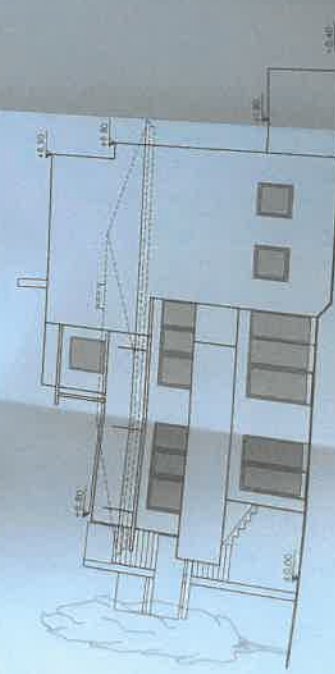
ansicht - WEST
m = 1 : 100



ansicht - OST
m = 1 : 100



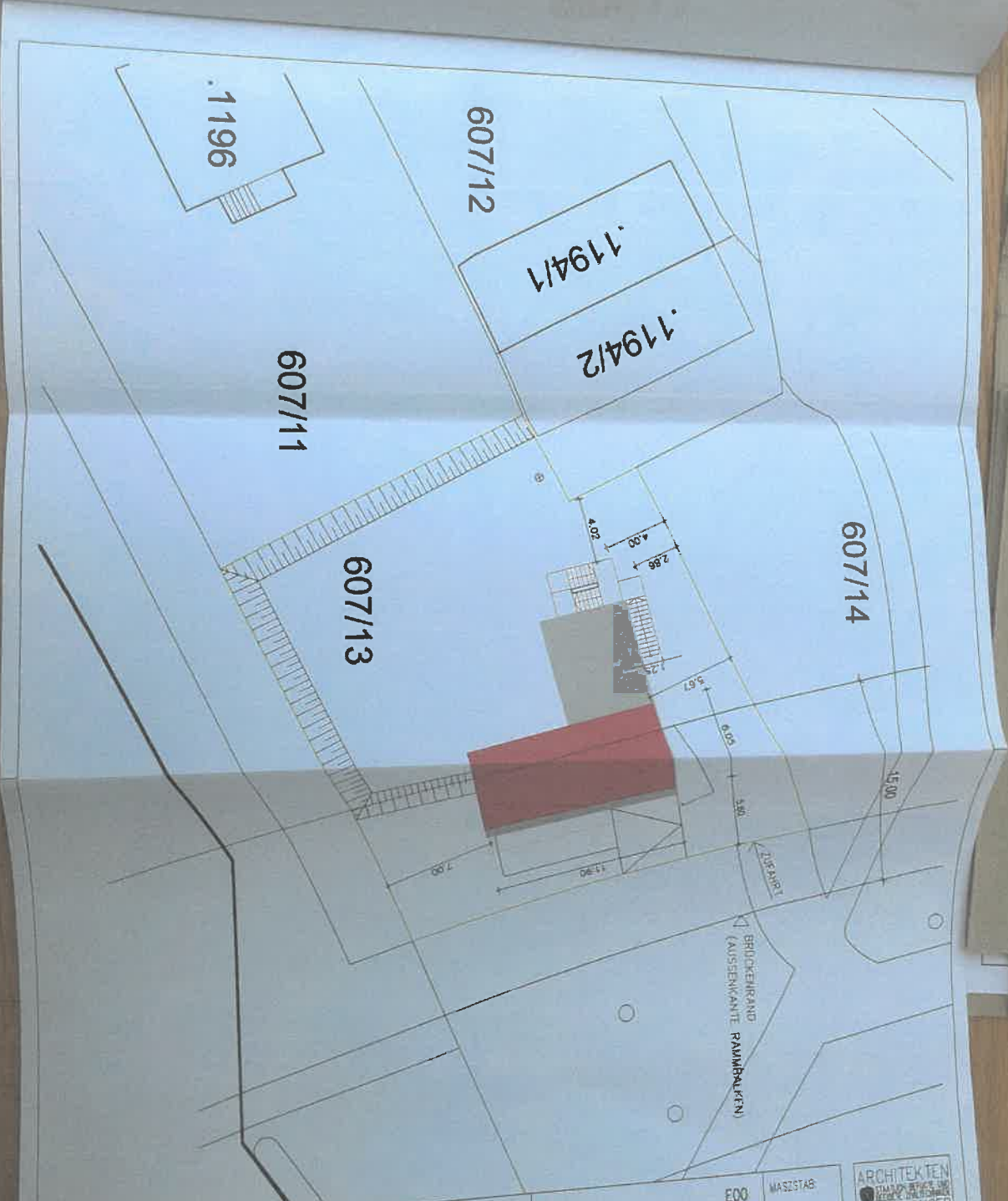
ansicht - SÜD
m = 1 : 100



PROJEKT	1.100
DATE	12.12.2009
FILE	7/12
PLAN	E02
MASSSTAB	1:100

AUFSTOCKUNG EFH KERN - HALL
ANFANGS-PROJEKT
12.12.2009

ARCHITEXTE
PLANER HAUSER
KERN-PROJEKT
12.12.2009



AUFSTOCKUNG EFH KERN - HALL

EINREICHUNG
LAGEPLAN

PLANNR.	E00
FILE	FILE
DATUM	01.07.2004

MASSSTAB

1:200

ARCHITEKTEN
HANS HAUSER
PETER PRANTL
K. 5000 INNSBRUCK
TEL. 7402 FAX 7403

Wohnbau / 20
Wohnbau Kern
Oberer Teil
Haller Teil

BAUAKI

Aufstockung
Bestand

11/11 - 11/11
erfolgt

4. Baugruben

Klein Notiz
...ausg. 10

BAUAKI

Neubau eines
Gartengraben-
Projekts 11/11
Anzahl: 11/11

Vollendung 11/11
Umfang 10

M 1:200

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

BRUCKEN

(Gartengraben-Unterweg)

III. Allgemeine Angaben

Kurze Angabe der Aufteilung und Zwecksetzung der baulichen Anlagen:

Räumlichkeiten innerhalb der Baulichen Anlagen:

STADT

10. KERN
13. KERN

13. KERN

Bauwerk

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

1. TBO +

IV. Art der Konstruktion der baulichen Anlage:

Fundamente:

Kellermauerwerk:

Decke über dem Keller:

Aufgehendes Mauerwerk:

Außenwände:

Geschosßdecken:

Dachgeschosßdecken:

Trittschalldämmung:

Siegen:

Zwischenwände:

Trennwände zwischen Wohnungen:

Form, Konstruktion und

Neigung des Daches:

Material, Struktur, Farbe der Fassade:

Art der Heizung:

Art der Ausführung der Rauch- und

Abgasfänge und lichter Querschnitt:

Durchschnittlicher spezifischer

Wärmeverlust: $q = [kW/m^2 \times a]$

Blitzschutzanlage:

Brand- und Nebenanlagen:

Parkplätze:

davon Besucherparkplätze:

Art der Ausführung der Stellplätze für Kraftfahrzeuge (befestigt

überdacht, Tiefgarage u. dgl.):

Art der Ausführung der Kinderspielflächen:

(nur bei Gebäuden mit mehr als drei Wohnungen)

Sonstige bauliche Anlagen:

(Einfriedungen u. dgl.):

Ort und Datum:

Der Planverfasser

Der Bauverwer:



Handwritten signature of the building official.

amt Hall in Tirol
10.02. bis 17.02.02
von der Amtsstelle

Der Bürgermeister:
V.A.:
(Stadtbauamt)

DER BÜRGERMEISTER
DER STADTGEMEINDE HALL IN TIROL

III - 270/2-01 no/gr

Hall, am 02.01.2002

KUNDMACHUNG

Herr Wolfgang Kern, Obere Lend 5, 6060 Hall in Tirol, hat beim Bürgermeister der Stadtgemeinde Hall in Tirol um die baubehördliche Bewilligung für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf Gst. 607/13, KG 81007 Hall, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 44 AVG, §§ 24 ff Tiroler Bauordnung, die mündliche Verhandlung auf

Donnerstag, den 17. Jänner 2002

angeordnet.

Die Amtsabordnung tritt um ca. 14.30 Uhr an Ort und Stelle zusammen.

Dies wird mit dem Hinweis kundgemacht, daß bei dieser Verhandlung die nicht schon früher schriftlich geltend gemachten Einwendungen vorzubringen sind. Einwendungen, die nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung vorgebracht werden, finden keine Berücksichtigung. In diesem Fall gelten die Beteiligten als dem Parteiantrag zustimmend.

Das gegenständliche Bauvorhaben ist auszupflocken und in der Natur kenntlich zu machen. Der Höhenpunkt $\pm 0,00$ - bezogen auf einen Punkt (Höhenbezugspunkt) - ist einzumessen und zu markieren.

Es steht den Parteien frei, persönlich oder durch einen mit schriftlicher Vollmacht ausgestatteten Vertreter, der zur Abgabe vorbehaltsloser Erklärungen ermächtigt sein muss, an der Verhandlung teilzunehmen oder allfällige Einwendungen vorzubringen. Die Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß § 42 AVG nicht berücksichtigt werden.

Es ist Nachbar oder sonst Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung vorbringen, ihre Beteiligung verlieren.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen bis zum Tage der Verhandlung beim Stadtbauamt zur öffentlichen Einsicht auf.

BAUBESCHREIBUNG

(gem. § 1 Abs. 6 Planunterlagen-
verordnung, LGBL Nr. 80/1998)

werber: HERR WOLFGANG KERN
Bsp: ÖÖÖÖ 5 ÖÖÖÖ 11.1
E Z: 1.1.1 Kat. Gem.: HAU
Neubau - Zubau - Umbau

Verwendungszweck der
bautlichen Anlage:
statik: ÖÖÖÖÖÖÖÖ

mindestens das Bauplatz:
den Bauplatz maßgebliche Festlegungen
flächenwidmungs-, des Bebauungs- und
täglichen Aufbauplanes

maß der überbauten Fläche:
Bei Zubauten:
Bestand: 113,50 m²
Zubau: 113,50 m²

maß der Baumasie (geschlossene Ermitt-
lung § 2 Abs. 4 Verkehrsausschließungs-
gesetz LGB, 22 / 1998): 113,50 m²

wenn als Nachweis für Festsetzung im Bebauungsplan erforderlich (§ 81 Abs. 2, 3 u. 4 TROG 1987):
Baumassendichte: 1,08
Bebauungsdichte: 1,08

minutzfläche aller Wohnungen: 113,50 m²
Wohnung 1: 113,50 m²
Wohnung 2: 113,50 m²
Wohnung 3: 113,50 m²
Wohnung 4: 113,50 m²

minutzfläche der Betriebsräume:
Büro-, Konferenzräume:
Küchen, Fabrikräume:
sonstige Räume: 113,50 m²

minutzfläche der Garagen:
Garagenraum (nach ÖNORM B 1830): 113,50 m²

minutzfläche des Bauvorhabens:
schließung: 113,50 m²

liche Grundlagen für die Verbindung des Bauplatzes mit einer öffentlichen Verkehrsfläche:
Wasserversorgung: ÖÖÖÖÖÖ
Energieversorgung: ÖÖÖÖÖÖ
Abwasserbeseitigung: ÖÖÖÖÖÖ
Abfall- und Müllbeseitigung: ÖÖÖÖÖÖ

12 AUSSEN- und NEBENANLAGEN:

Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge für das gdsd. Bauvorhaben:
von Gesamtanzahl Stellplätze behindertengerecht:
von Gesamtanzahl Stellplätze oberirdisch:
von Gesamtanzahl Stellplätze unterirdisch:

Sonstige Nebengebäude und Nebenanlagen:
Kinderspielfeld (Erläuterungen; Spielgeräte sind im Plan darzustellen)
Sonnige Einrichtungen lt. § 10 TBO: ☒ Nein ☐ Ja

13 STATISTISCHE ANGABEN (lt. ÖSTAT-Wohnbaustatistik):

Verbaute Fläche [m²]: 105,66
Gesamtnutzfläche d. Gebäudes [m²]: 24,88
Anzahl der Wohnungen: 149,81
Verkehrs-/Nichtverkehrsraum [m²]: 149,81
Industrie-/Lagerzwecke [m²]: 149,81
Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m²]: 149,81
Sonstige Zwecke [m²]: 149,81
Freizeitende Gängen [m²]: 149,81
Wohnfläche der Wohnungen [m²]: 149,81
(Hilfsfläche von Gemeinschaften der z.B. Sanieren, Wohn, Schwimmbad, Schüler- oder Studentenwohnheim)

14 GESUCHSBEILAGEN:

Baupläne: 1:100 (dreifach)
Lagepläne: 1:500 oder größer (dreifach)
lt. § 23 TBO
aktueller Grundbuchsatz

Sonstige Beilagen:

Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein
15 Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.

Ort Unterschrift des Bauwerbers

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt

Ort am 5.12.2001

16 AMTLICHE VERMERKE:

Unterschrift und Stempel des Planverfassers

[illegible]

KERN - HALL EINZREICHUNG GEPLÄTZ

PLANNR: E-04
FILE:\Einreichung_aktuell
DATUM: 28.11.2007

MASZTAB:
1:200

ARCHITEKTEN
STADT- UND
LANDSCHAFTS-
ARCHITEKTEN
HANS HAUSER
PETER PRANTL
6020 INNSBRUCK
BACHGASSE 2
TEL 278312 FAX 278314



Kern Wolfgang
Hofweg 10

Unterfertigt zurück an
Baubezirksamt Innsbruck

Stadtbauamt Hall i.T.

Amt der Tiroler Landesregierung

STADTAMT HALL I. T.
EINGELANGT:

01. FEB. 2002

Az.: Beilagen:
Ref.: Zl.:

Baubezirksamt Innsbruck
Straßenbau

Dipl.-Ing. Werner Gruber

Telefon: 0512/508-4440

Telefax: 0512/508-4405

e-mail: bba.innsbruck@tirol.gv.at

DVR 0059463

**!!!bis längstens
15.2.2002 unterfertigt
zurücksenden!!!**

umung nach § 21 Abs. 1 BStG. 1971
Nr. 286/1971 i.d.F. BGBl. Nr. 31/1996
lung eines Einfamilienhauses
utzbereich der B 171a Tiroler Straße bei km 0,33
r. 607/13, KG. Hall i.T.
22/1-02
.2002

Zustimmungserklärung
für Bauführungen
im Schutzbereich der Bundesstraßen
nach §21 BStG. 1971

Wolfgang Kern (Wohnort: Hall i.T.) hat mit Schreiben vom 20.12.2001 die Zustimmung der
Gesamtschuldenverwaltung zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem GSt.Nr. 607/13 der
Katastralgemeinde Hall i.T. (Eigentümer: selbst) im Schutzbereich der B 171a Tiroler Straße
trägt.

Befund:

Gemeine Beschreibung der Anlage:

Es ist die Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem GSt.Nr. 607/13 der Katastralgemeinde
Hall i.T. geplant.

Die Anzahl der Geschosse beträgt KG + EG + OG.

Als weitere zugehörige Anlagen und Einrichtungen sind vorgesehen: Geräteraum und Carport

Die Zufahrt erfolgt über eine Gemeindestraße.

ATS-LAGE

HUSMCT

5010 not



THOMAS FISCHER
RAUCHFANGKEHRERMEISTER

Obere Lend 1c
6060 Hall in Tirol

05223/41369

UID-Nr.: 750 166 16

office@fischer-kamin.tirol

Stadtbauamt Hall i. T.
EINGELANGT

19. NOV. 2020

RAUCHFANGBEFUND

Zahl:

Beilagen:

Datum: 11.11.2020

Objektadresse: Uferweg 10, 6060 Hall in Tirol
Antragsteller: Wolfgang Kern

Betrifft Rauchfangzug bzw. Rauchfanggruppe: Abgasfang Brennwertabgasleitung.
Zustand des Rauchfangmauerwerkes: Edelstahl Außenwandkamin konzentrisch.
Rauchfangabdeckung: Keine.
Höhe über Dach: 0,4m.
Ziehungen: Keine.
Holzabstand vom verputzten Rauchfangmauerwerk:
Kehrtür: Keines.
Reinigungsöffnung: im Kellergeschoß.

Fang:	Fabrikat: PPH Edelstahl.	Rfg.Nr.: 1
Prüfgerät:	Fabrikat: Ress DP200	Baujahr: 2001
Verbindungsstück mitgeprüft:	Ja ☒ X Nein ☐	Länge (m):

Überdruckfang (Prüfdruck 200Pa):			
Gepüft (m): 11,40	Ganze Länge (m): X	PT. bis KT.:	PT. bis Mündung:
Durchmesser des Fanges (cm): 80/125.			
Durchmesser des Verbindungsstückes (cm): 80/125.			

Zulässiger Volumenstrom [l/min]: 1,03.		
Gemessener Volumenstrom [l/min]: 0,05.		
Betriebsdichtheit gegeben:	Ja ☒ X	Nein ☐

Anschlüsse: im Kellergeschoß eine Gasbrennwerttherme Junkers ZSBR 3-16 A23, 16kW.

Bemerkungen:

Folgende Mängel sind zu beheben:

Ergeht an:
Wolfgang Kern
Stadtgemeinde Hall in Tirol
Ablage



RAUCHFANGKEHRERMEISTER

Obere Lend 1c - 6060 Hall in Tirol
05223/41369 office@fischer-kamin.tirol

www.fischer-kamin.tirol

(Bez. Rauchfangkehrermeister)

BAUGESUCH inkl. BAUBESCHREIBUNGAnlagen-
zeichnung/nEDV - mäßig
erfaßtStadtbauamt Hall, T.
Eingeliefert

13. DEZ. 2001

Zahl: JA-270-1/-01

Beilagen:

v. den Bürgermeister der Gemeinde

der gefertigte Bauwerber

wohnhaft in A-6060 HALL i. T.Tel.Nr.: 0676-410 66 27

antrag die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES

T des BAUVORHABENS:

Neubau

Umbau

Zubau

Abbruch

☐ teilweise Änderung des Verwendungszweckes☐ gesamte Änderung des Verwendungszweckes☐ Sonstige Änderungen:

VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)

Wohnung/Wohnhaus

Land-/Forstwirtschaftlich

Handel/Verwaltung

Gewerbe/Industrie

☐ Wohnanlage gemäß §2 Abs.5 TBO☐ Nebengebäude oder Nebenanlage☐ Freizeitwohnsitz☐ Sonstige Verwendung:

GABEN zum BAUPLATZ:

Katastralgemeinde:

HALL

Gst.Nr.:

607/13

Widmung lt. Flächenwidmungsplan:

WOHNGESIET

Einlagezahl:

1281

Straße, Nummer:

Größe in m²:

715

NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand

v. des Bauberechtigten: (Nachweise der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)

KERN WOLFGANGOBERS LEND 56060 HALL

GABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung:

(einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)

Nr.	Name	Adresse
1	SOULHOFER HERBERT	LEIBNIZ 11 / 6060 HALL
2	ÖFFENTL. GEMEINDEGUT DER STADT HALL	
3	KP. ÖSTERREICH	TUL. RECH. HERBERT 1-3 / 6060 HALL
4/12	STEGE WERNER	OBERS LEND 7

STADTBAUAMT HALL IN TIROL

Bauvorhaben: W. KERN, OBERE LEND

UTERWEG 10

eingelangt am: 13.12.2001

Prüfung Stadtbaumeister: 17.1.2002

gem. TBO + RO in Ordnung *[Signature]*

baurechtliche Prüfung: 2.1.01

Siehe Beibeh.

[Signature]

3 AP. OT, K-Wert, Zuzahlung
Gebäude, *[Signature]*

straßenrechtliche Prüfung: UTERWEG, SÜDL. GRUNDSTÜCK KERN

ZUKÜNF. NICHT BEZICHTET (GRÜNLÄCHE) GEMEINDEGEBIET
ZUMERST. V. ERFORDERLICH DA SONST KEINE
GESICH. ZUTAHIT! 2.1.02 *[Signature]*

feuerpolizeiliche Prüfung: BESTÄTIGUNG ÜBER DIE ANORDNUNG
DER GIBANLAGE GEM. TIROLER WEIßUNG ANLAGEN GEM.

Denkmalschutz Prüfung: NICHT IN DER E2 / KEIN WEG EINZEL. TUF SEITZUNGE!

NICHT IN DER NÄHE EINES DM! BY OK!

2.1.2002 *[Signature]*

Mitteilung an
Stadtwerke
(Kanalwerk)

14.12. in StW. - Fach. Kopie geleist. PW