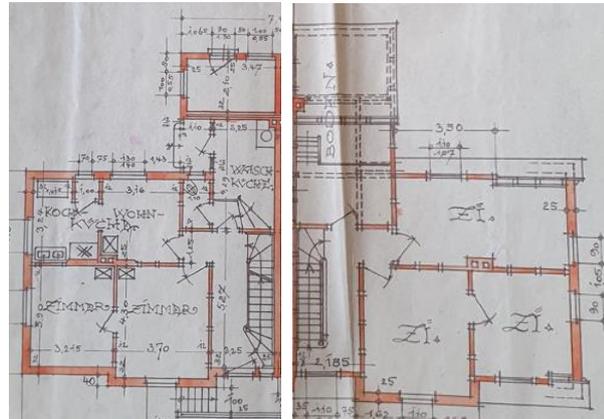


Objektbeschreibung



Außenansicht



Grundriss Erdgeschoss und Obergeschoss



Außenansicht



Zuwegung



Garage

Auftragsgeber: Amtsgericht Sonneberg

Aktenzeichen: K 48/24

Objekt: Einfamilienhaus

Anschrift: Coburger Straße 49, 98673 Eisfeld

Grundstück: Flurstück 1275 Größe: 530 m²

Gebäude: Einfamilienhaus Baujahr 1926, 1-geschossig,

Einfamilienhaus: Aufgrund fehlender Innenbesichtigung können bezüglich des Zustands nur Annahmen getroffen werden. Vermuteter Zustand: Modernisierungstau

Örtliche Lage: Eisfeld, Landkreis Hildburghausen, Versorgung und Dienstleistungen in unmittelbarer Umgebung, Stadtzentrum ca. 0,5 km entfernt, öffentlicher Nahverkehr ca. 500 m.

Verkehrswert zum Wertermittlungsstichtag 28.04.2025

Objektspezifische Grundstücksmerkmale	Fehlende Innenbesichtigung	-8.024,33 €
Verkehrswert	63.433,22 €	rd. 63.400,00 €