



Anlage 1 Flächenberechnung

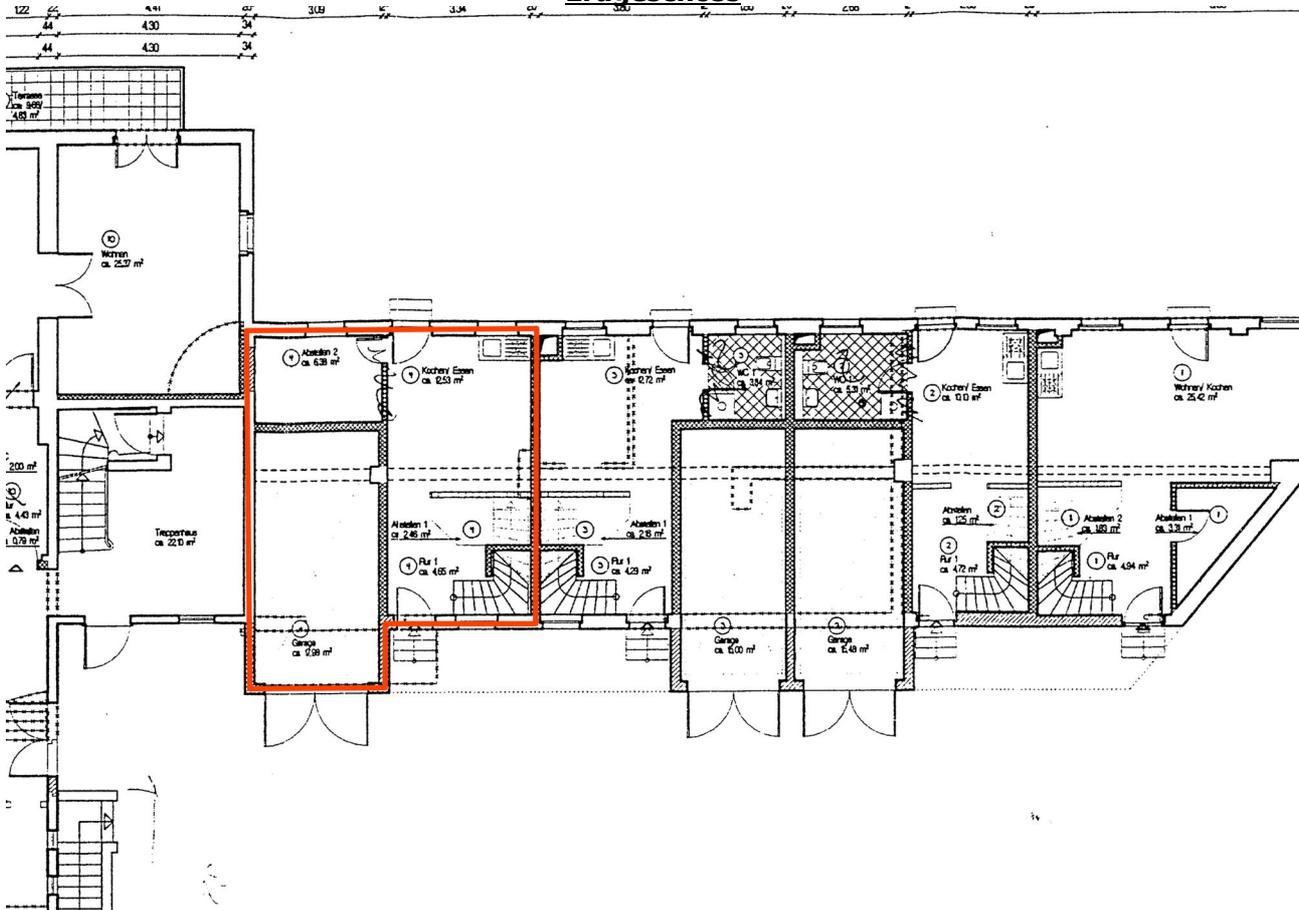
Wohnfläche (Entnommen aus Aufteilungsplan)

	Raum	Fläche gemäß WoFIV in m ²	Summe Wohnfläche in m ²
Wohneinheit Nr. 4			
<u>EG</u>	Abstellen 1	2,46	
	Abstellen 2	6,38	
	Flur	4,65	
	Küche/Essen	12,53	
			26,02 m ²
<u>OG</u>	Schlafen	13,32	
	Wohnen	19,08	
	Bad	7,36	
	Balkon	4,65	
			44,41 m ²
<u>DG</u>	Kind 1	16,62	
	Kind 2	12,38	
	WC	2,72	
	Flur	8,26	
	Balkon	4,36	
	Balkon	4,90	
			49,26 m ²
Wohnfläche Gesamt			119,7 m²

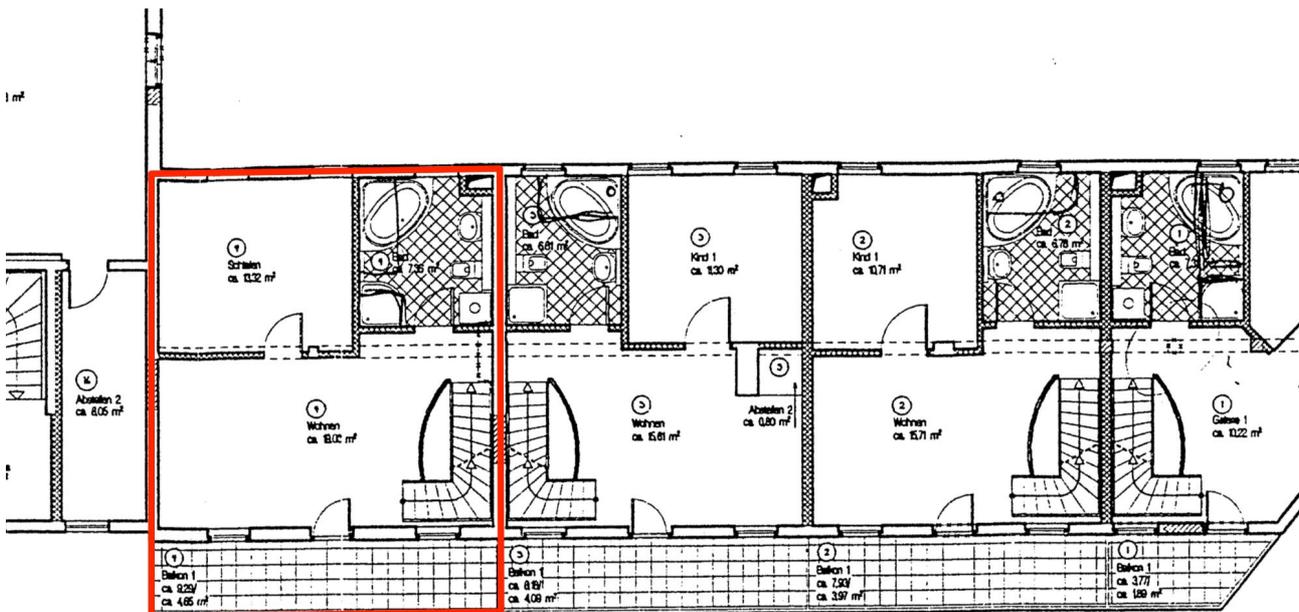
Anlage 2
Grundriss

Grundriss Wohnung Nr. 4 (nicht verwirklichte Planentwürfe)

Erdgeschoss



Obergeschoss



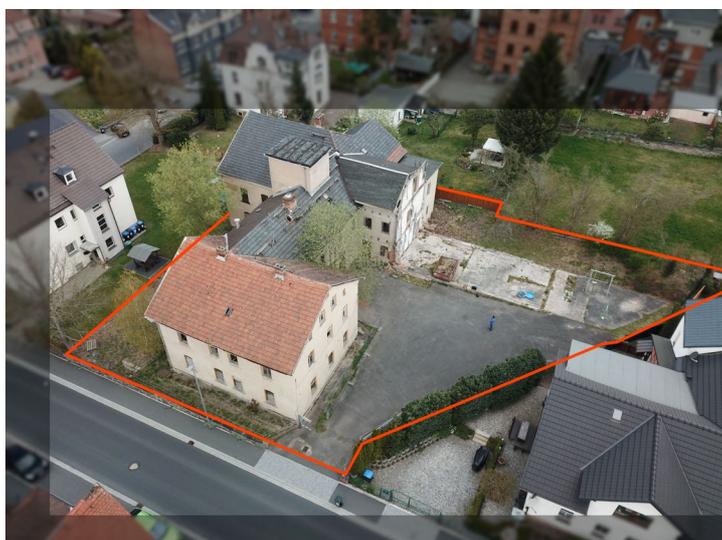
Anlage 3
Fotos



Westansicht



Südansicht



Südostansicht



Ostansicht



Nordansicht



Draufsicht



Hofeinfahrt



Heizkessel



Gebäuderückseite