

**Anlage 1  
Flächenberechnung**

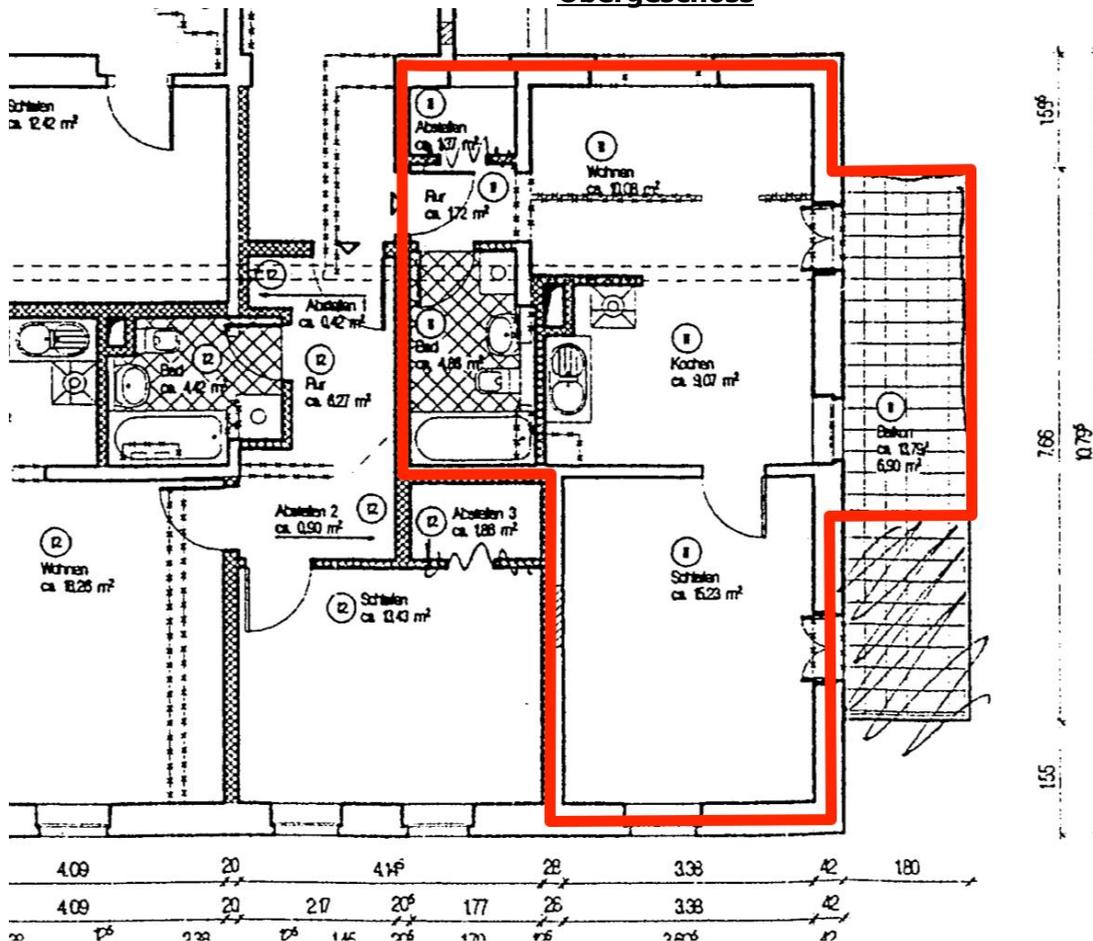
**Wohnfläche**  
(Entnommen aus Aufteilungsplan)

	Raum	Fläche gemäß WoFIV in m <sup>2</sup>	Summe Wohnfläche in m <sup>2</sup>
<b>Wohneinheit Nr. 11</b>			
OG	Wohnen	10,08	
	Essen	9,07	
	Schlafen	15,23	
	Bad	4,86	
	Flur	1,72	
	Abstellen	1,37	
	Balkon	6,90	
<b>Wohnfläche Gesamt</b>			<b>49,23 m<sup>2</sup></b>

**Anlage 2 – Grundriss**

**Grundriss Wohnung Nr. 11 (nicht verwirklichte Planentwürfe)**

**Obergeschoss**



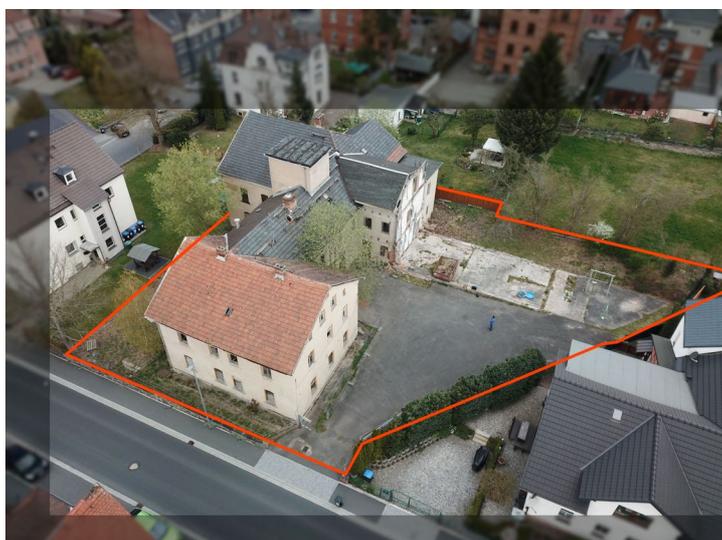
**Anlage 3**  
**Fotos**



**Westansicht**



**Südansicht**



**Südostansicht**



**Ostansicht**



**Nordansicht**



**Draufsicht**



**Hofeinfahrt**



**Heizkessel**



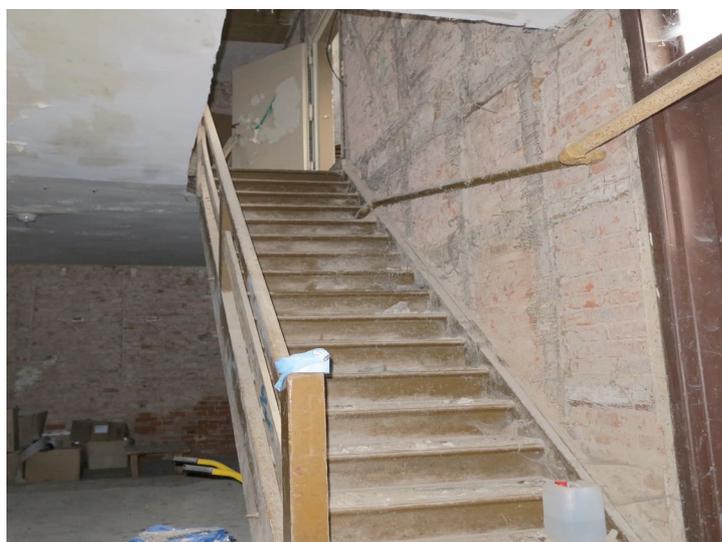
**Gebäuderückseite**



***EG Innenansicht***



***EG Innenansicht***



***EG Treppe ins OG***