

Arbeitskopie

Exposee

Amtsgericht Altenburg K 26/25

Doppelhaushälfte

Arbeitskopie

Objekt: Doppelhaushälfte

Anschrift: Pegauer Straße 56
04613 Lucka

Lage: Stadtrandlage

Infrastruktur: Kreisstadt Altenburg rd. 16 km entfernt
Haltestelle Überlandverkehr in der Nähe zum Grundstück
Einkaufsmöglichkeit vorhanden

Erschließung: ortsüblich erschlossen
(Strom und Wasser, Abwasser als Zentraleinleitung)

Besonderheiten: keine

Grundstücksgröße: 320 m²

Wohnfläche: 109 m²

Vermietungsstand: leer stehend

Objektbeschreibung:

Baujahr: um 1930

Vollgeschosse: II

Außenwände: Massivmauerwerk

Innenwände: wahrscheinlich Massivmauerwerk

Dach: Satteldach mit Ziegeleindeckung

Decken: keine Aussage möglich

Heizung: keine Aussage möglich

Fenster: keine Aussage möglich

Sanitärinstallation: keine Aussage möglich

Raumaufteilung: keine Aussage möglich

Schall- und Wärmeschutz: nicht vorhanden

zusätzliche Gebäude: Schuppen und Garage

Gesamtausstattung: keine Aussage möglich

Sanierungen seit 1990 Einbau von Kunststofffenster mit Isolierverglasung

Reparaturstau: vorhanden

Verkehrswert: 60.000 €

Arbeitskopic

Ansicht Gebäude Straßenseite



Arbeitskopie

Aktenzeichen K 26/25

Amtsgericht Altenburg

Pegauer Straße 56
Gemarkung Lucka



Objektart	:	Doppelhaushälfte
Grundstücksgröße	:	320 m ²
Erschließung	:	ortsüblich erschlossen
Wohnfläche	:	rd. 109 m ²
Vermietungsstand	:	Grundstück wird genutzt Besichtigung war nicht möglich
Verkehrswert	:	60.000 €

Arbeitskopie

Zwangsversteigerungsverfahren

K 26/25 Pegauer Straße 55 in 04613 Lucka

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| a) ökologische Altlasten | nicht vorhanden |
| b) Bezirksschornsteinfegermeister | nicht bekannt |
| c) Verwalter | keiner |
| d) Mieter | es hausen welche im Grundstück |
| e) Wohnpreisbindung | entfällt |
| f) Gewerbebetrieb | entfällt |
| g) Maschinen u. Betriebseinrichtungen | entfällt |
| h) Energieausweis | nicht vorhanden |