

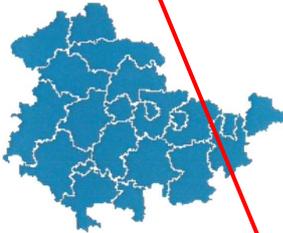
7.3. Bodenrichtwertinformation

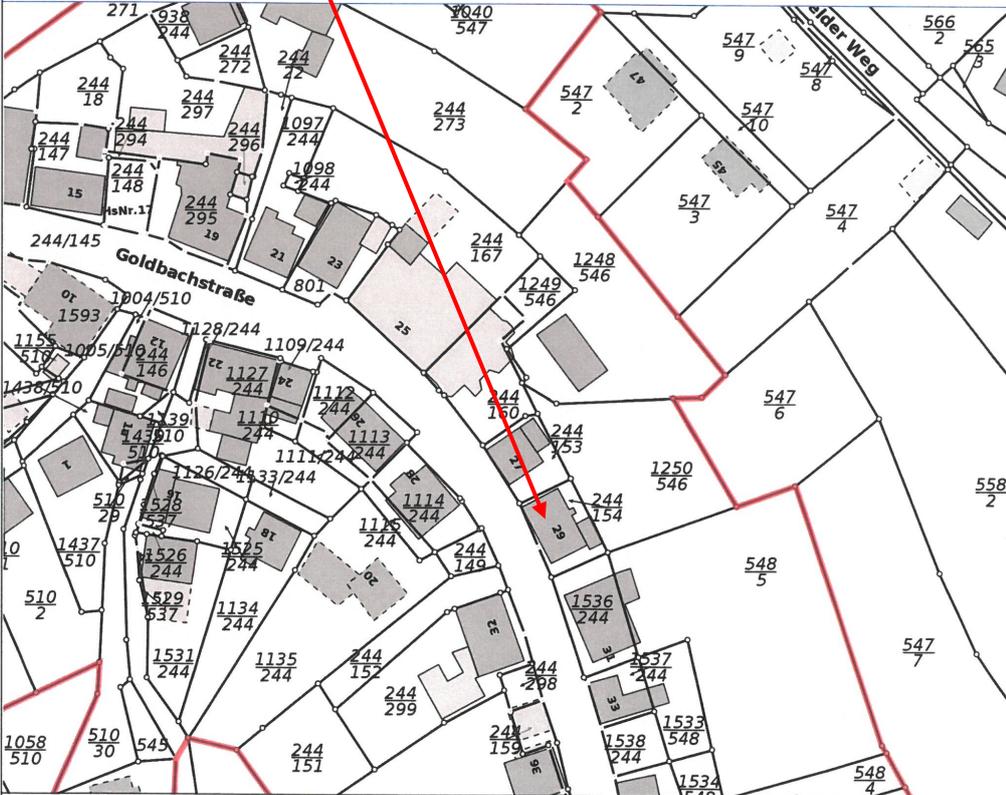


Gutachterausschuss für Grundstückswerte für das Gebiet des Landkreises Hildburghausen, des Landkreises Schmalkalden-Meiningen und der kreisfreien Stadt Suhl

Geschäftsstelle beim Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
 Hoffnung 30, 98574 Schmalkalden
 Telefon: 0361 57 4163-017, E-Mail: gutachter.schmalkalden@tlbg.thueringen.de

Bodenrichtwertinformation

<p>Übersicht Thüringen</p> 	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Gemeinde</td> <td>Suhl</td> </tr> <tr> <td>Gemarkungen</td> <td>Albrechts, Dietzhausen</td> </tr> <tr> <td>Bodenrichtwertnummer</td> <td>544188</td> </tr> <tr> <td>Bodenrichtwert [Euro/m²]</td> <td>32</td> </tr> <tr> <td>Stichtag</td> <td>01.01.2022</td> </tr> <tr> <td>Entwicklungszustand</td> <td>baureifes Land</td> </tr> <tr> <td>abgabenrechtlicher Zustand</td> <td>erschließungsbeitragsfrei nach BauGB und ThürKAG</td> </tr> <tr> <td>Nutzungsart</td> <td>Mischgebiet</td> </tr> <tr> <td>Bauweise</td> <td>offen</td> </tr> <tr> <td>Fläche [m²]</td> <td>600</td> </tr> </table>	Gemeinde	Suhl	Gemarkungen	Albrechts, Dietzhausen	Bodenrichtwertnummer	544188	Bodenrichtwert [Euro/m²]	32	Stichtag	01.01.2022	Entwicklungszustand	baureifes Land	abgabenrechtlicher Zustand	erschließungsbeitragsfrei nach BauGB und ThürKAG	Nutzungsart	Mischgebiet	Bauweise	offen	Fläche [m²]	600
Gemeinde	Suhl																				
Gemarkungen	Albrechts, Dietzhausen																				
Bodenrichtwertnummer	544188																				
Bodenrichtwert [Euro/m²]	32																				
Stichtag	01.01.2022																				
Entwicklungszustand	baureifes Land																				
abgabenrechtlicher Zustand	erschließungsbeitragsfrei nach BauGB und ThürKAG																				
Nutzungsart	Mischgebiet																				
Bauweise	offen																				
Fläche [m²]	600																				



www.bodenrichtwerte-th.de | www.gutachterausschuesse-th.de



Maßstab:
1 : 1000

erstellt am:
24.10.2023

7.4. Fotoanlage



FOTO 1
ANSICHT VOM STRAßENRAUM



FOTO 2
SÜD- WEST- ANSICHT



FOTO 3
NORD- WEST- ANSICHT



Foto 4
OST- ANSICHT, ANSICHT VOM
HINTERRAUM



Foto 5
ANSICHT VOM HINTERRAUM UND
KLEINER FREIFLÄCHENBEREICH



Foto 6
ZUGANG ZUM GRUNDSTÜCK UND
BLICK AUF DEN STROMANSCHLUSS