

Exposee

Amtsgericht Altenburg K 7/24

Einfamilienhaus

Objekt:	Wohngebäude als Einfamilienhaus und Scheune
Anschrift:	Ehrenberger Straße 13 04600 Altenburg OT Lehnitzsch
Lage:	Dorfgebiet
Infrastruktur:	Stadt Altenburg rd. 4 km entfernt Haltestelle Überlandverkehr in der Nähe zum Grundstück Einkaufsmöglichkeit nicht vorhanden
Erschließung:	ortsüblich erschlossen (Stroms und Wasser, Abwässer als Zentraleinleitung) genaue Angaben nicht möglich
Besonderheiten:	keine
Grundstücksgröße:	1.551 m ²
Wohnfläche:	195 m ²
Lagerfläche:	130 m ²
Vermietungsstand:	leer stehend

Objektbeschreibung:

Baujahr	1935
Vollgeschosse	II
Außenwände	Massivmauerwerk
Innenwände	Massivmauerwerk und Ständerwände
Dach:	Satteldach mit Ziegeleindeckung
Decken:	wahrscheinlich Holzbalkendecken
Heizung:	keine Aussage möglich
Fenster:	verschiedene Fenster
Sanitärinstallation:	keine Aussage möglich
Raumaufteilung:	keine Aussage möglich
Schall- und Wärmeschutz.	nicht vorhanden
zusätzliche Gebäude:	Nebengebäude - Scheune
Gesamtausstattung	keine Aussage möglich

**Sanierungen
seit 1990** keine Aussage möglich

Reparaturstau stark vorhanden

Verkehrswert: 22.000 €

Ansicht Gebäude

Hofseite

