

Az.: K 1/25



Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

| Datum | Uhrzeit | Raum | Ort |
|---------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Mittwoch, 28.10.2026 | 11:00 Uhr | 2.055, Sitzungs- saal | Amtsgericht Weimar, Ernst-Kohl-Str- ße 23a, 99423 Weimar |

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schwarza

| lfd. Nr. | Gemarkung | Flur, Flur- stück | Wirtschaftsart u. Lage | Anschrift | m² | Blatt |
|---------------------|------------------|------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Schwarza | 5, 440/18 | Gebäude- und Frei- fläche | Bungalowsiedlung 73, 99444 Blanken- hain OT Schwarza | 256 | 473 BV 3 |
| 2 | Schwarza | 5, 440/19 | Gebäude- und Frei- fläche | Auf der Kohlstatt, 99444 Blankenhain OT Schwarza | 118 | 473 BV 4 |

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

bebaut mit Wochenendhaus und Nebengebäuden,
u.a. Carport, sonst Grünfläche;

Verkehrswert:

18.500,00 €

Lfd. Nr. 2**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

bebaut mit Wochenendhaus und Nebengebäuden,
u.a. Carport, sonst Grünfläche;

Verkehrswert: 6.000,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de**Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:**

Sparkasse Mittelthüringen, Tel. 0361-545-14556

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.03.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der nach § 13 ZVG für wiederkehrende Leistungen maßgebliche Beschlagnahmzeitpunkt ist der 17.03.2025.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.