ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Gotha
Aktenzeichen:	16 K 8-26
Versteigerungstermin:	Dienstag, 05.01.2027, 09:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Gotha, Justus-Perthes-Straße 2, 99867 Gotha
Saal:	214, Sitzungssaal
Verkehrswert:	136.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Waltershäuser Straße 65b, 99869 Sonneborn
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 9,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Sonneborn Blatt 564 BV 1 zu je 1/2 Anteil an

Gemarkung Sonneborn, Flur 1, Flurstück 32/3
Gebäude- und Freifläche, Waltershäuser Straße 65b
Größe: 247 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Freistehendes, unterkellertes und zweigeschossiges Einfamilienhaus mit Spitzboden sowie Garage mit Abstell-/Lagerraum;
Baujahr unbekannt, ca. zwischen 1960-1970;
Wohn- und Nutzungsfläche: 224,60 m²;
die Bewertung erfolgte nach der äußeren Inaugenscheinnahme.

Verkehrswert: 136.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 22.04.2026 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der nach § 13 ZVG für wiederkehrende Leistungen maßgebliche Beschlagnahmezeitpunkt ist der 20.04.2026.

Hinweis:
Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.
Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:
DKB AG
Frau Michaelis, Tel. 030 12030 4791