

Expose

Baugrundstück mit Scheune !



Objekt:	99706 Sondershausen OT Kleinberndten, Vor der Wohlruthe 3
Art:	Baugrundstück mit Scheune
Lage:	gute, ruhige Wohnlage
Grundstück:	ca. 1.387 m²
Baujahr:	Scheune/ ca. 1930
Sonstiges:	Bauschutt und Fragmente des abgerissenen Wohnhauses befinden sich auf dem Grundstück; Kosten der Beräumung ca. 8. 500 ,- €
Erschließung:	straßenseitig erschlossen

Wertermittlungsstichtag: 07.05.2024

Verkehrswert: 5.300,00 €

Baugrundstück mit abgerissenen Wohnhaus/ Zwischenbau, Bauschutt und Fragmente des Mauerwerks auf dem Grundstück, rückwärtige massive Scheune, straßenseitig erschlossen, Grundstücksgröße 1.387 m², ruhige Wohnlage am Ortsrand

AZ: 72 K 48/23

Objekt: 99706 Sondershausen OT Kleinberndten, Vor der Wohlruthe 3



Bauschutt/ Fragmente aus dem Abriss



Schuen/ Lagerraum im EG



rückwärtige Ansicht Scheune



verwilderter Gartenanteil
