

AZ: 72 K 30/23

Objekt: 99734 Nordhausen, Baugrundstück „An der Helme „

---

# Expose

## Baugrundstück „ An der Helme“



**Objekt:** 99734 Nordhausen  
**Art:** Baugrundstück  
**Lage:** angrenzend an das Gewerbegebiet  
**Grundstück:** ca. 1.227 m<sup>2</sup>  
**Erschließung:** ortsüblich erschlossen

**Wertermittlungstichtag:** 25.08.2023  
**Verkehrswert:** 23.300,00 €

**Baugrundstück unmittelbar angrenzend an das Gewerbegebiet „An der Helme“ in Nordhausen, ortsüblich erschlossen (Medien liegen straßenseitig an), geeignet für eine straßenbegleitende Bebauung mit gemischter Nutzung**

---

AZ: 72 K 30/23

Objekt: 99734 Nordhausen, Baugrundstück „An der Helme „

---



Straßenansicht



Straßenansicht



Wirtschaftsweg entlang der Helme

---