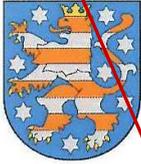


7.3. Auszug Bodenrichtwertinformation

unmaßstäblich

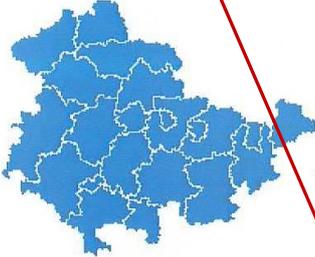


Gutachterausschuss für Grundstückswerte für das Gebiet des Landkreises Gotha und des Wartburgkreises

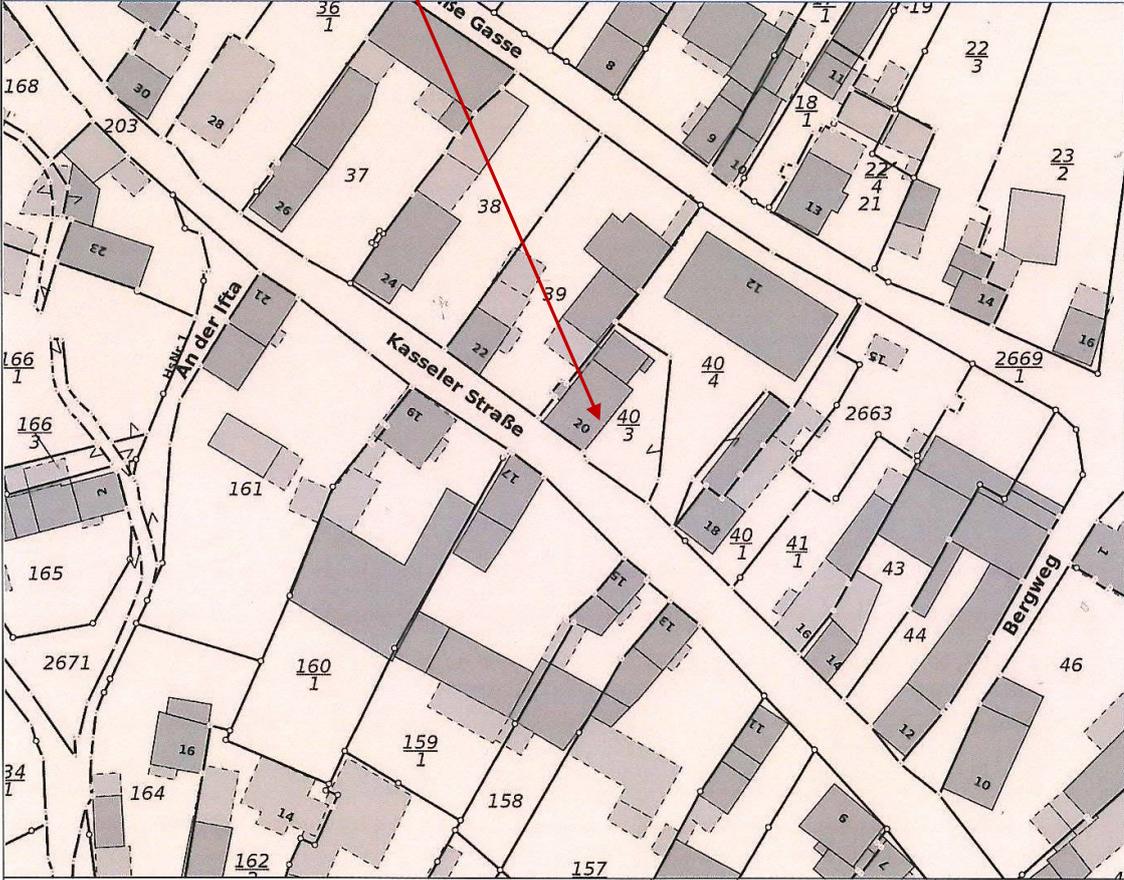
Geschäftsstelle beim Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
 Schloßberg 1, 99867 Gotha
 Telefon: 0361 57 4016-330, E-Mail: gutachter.gotha@tlbg.thueringen.de

Bodenrichtwertinformation

Übersicht Thüringen



Gemeinde	Treffurt
Gemarkung	lfta
Bodenrichtwertnummer	634199
Bodenrichtwert [Euro/m²]	22
Stichtag	01.01.2022
Entwicklungszustand	baureifes Land
abgabenrechtlicher Zustand	erschließungsbeitragsfrei nach BauGB und ThürKAG
Nutzungsart	Mischgebiet
ergänzende Nutzungsangabe	Ein- und Zweifamilienhäuser
Bauweise	offen
Geschosszahl	2
Tiefe [m]	40
Fläche [m²]	700



Basiskarte: ALKIS zum Stichtag
www.bodenrichtwerte-th.de | www.gutachterausschuesse-th.de



Maßstab:
Ca. 1 : 1000

erstellt am:
03.01.2023

7.4. Fotoanlage



FOTOS 1-3 WOHNHAUS
STRAßENANSICHT
WESTANSICHT



FOTO 2
NORD-OST- ANSICHT



FOTO 3
NORD-ANSICHT



FOTOS 4 -7 AUßENANLAGEN
FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6
Stellplatz Flüssiggasspeicher
auf dem Nachbargrundstück
FLST. NR. 40/4



FOTO 7



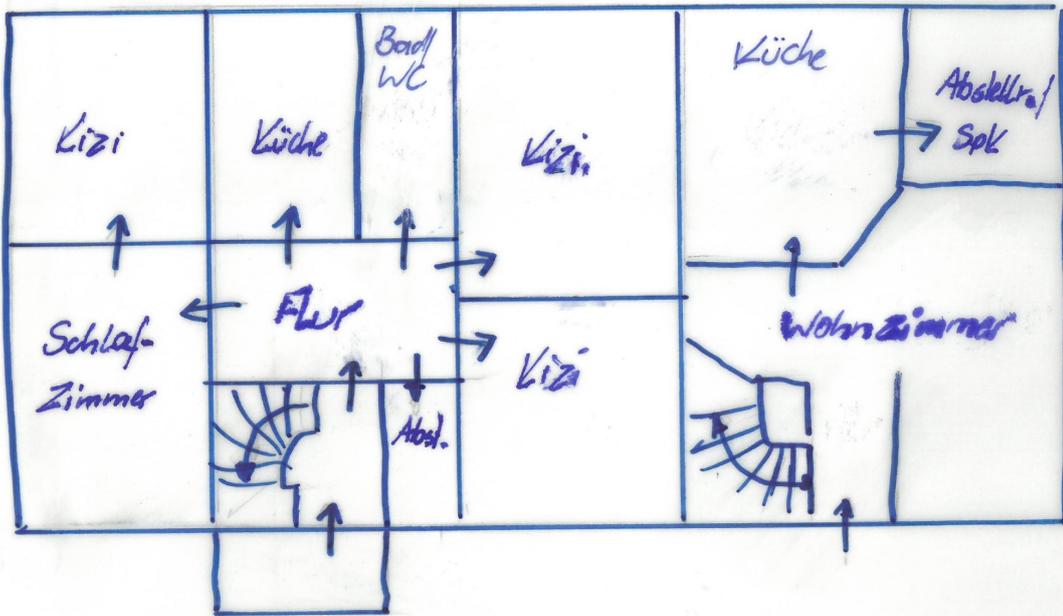
FOTOS 8-9
Nebengebäude und
Überdachung



FOTO 9

**7.1. Prinzipskizze Grundriss EG und OG
(unmaßstäblich nur Grobinformation!)**

Erdgeschoss



OBERGESCHOSS

