

Zusammenstellung der Wertermittlungsergebnisse

Aktenzeichen: 10 K 37/22

Unser Zeichen: GZ 105/23

PLZ: 98590

Ort: Schwallungen

Gemarkung: Schwallungen

Straße:---

Flur: ---

Flurstücke: diverse



Kurzbeschreibung: **Ackerflächen, landwirtschaftliche Nutzung**

Flurstücke befinden sich außerhalb der bebauten Ortslage von Schwallungen, landwirtschaftliche Nutzflächen im Außenbereich

ohne verkehrstechnische Erschließung, tlw. Feldwege

verpachtet bis 31.12.2026

tlw. Lage im Flurbereinigungsverfahren Schwallungen

Bewertungstichtag: 17.03.2023

Verkehrswert: 25.599,00 €

a) Verdacht auf Altlasten besteht aufgrund der bisherigen und aktuellen Nutzung nicht.

b) entfällt

c) entfällt

d) Die Flurstücke sind verpachtet (Anlage Pachtvertrag).

e) entfällt

f) Es ist kein Gewerbebetrieb vorhanden.

g) entfällt

h) entfällt