

Amtsgericht Meiningen

Meiningen, 16.10.2024

Az.: 10 K 10/24



Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 12.12.2024	09:30 Uhr	A 0105, Sitzungssaal	Amtsgericht Meiningen, Lindenallee 15, 98617 Meiningen

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schwickershausen

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage (laut Grundbuch)	Anschrift	m ²	Blatt
1	Schwickershausen	---, 597/2	Landwirtschaftsfläche	Am Mühlfelder Weg, 98631 Grabfeld OT Schwickershausen (Außenbereich)	15.054	46 BV 4
2	Schwickershausen	---, 664/3	Landwirtschaftsfläche	In den Bauholzäckern, 98631 Grabfeld OT Schwickershausen (Außenbereich)	4.269	46 BV 6

3	Schwickershausen	---, 379/1	Verkehrsfläche	Landstraße Ritschenhausen- Mühlfeld, 98631 Grabfeld OT Schwickershausen (Außenbereich)	9	46 BV 7
	Schwickershausen	---, 379/2	Landwirtschafts- fläche	Am Nordheimer Weg, 98631 Grabfeld OT Schwickershausen (Außenbereich)	23.037	46 BV 7
4	Schwickershausen	---, 624/2	Landwirtschafts- fläche	Am Harleser Weg, 98631 Grabfeld OT Schwickershausen (Außenbereich)	7.007	46 BV 8
5	Schwickershausen	---, 276	Waldfläche, Landwirtschafts- fläche	Am Unselgrund, 98631 Grabfeld OT Schwickershausen (Außenbereich)	11.433	46 BV 9
6	Schwickershausen	---, 277	Waldfläche	Am Unselgrund, 98631 Grabfeld OT Schwickershausen (Außenbereich)	125	46 BV 10
7	Schwickershausen	---, 504	Wasserfläche, Landwirtschafts- fläche, Verkehrsfläche	Im Dümmerlein, 98631 Grabfeld OT Schwickershausen (Außenbereich)	5.602	46 BV 11

Hinweis:

Alle aufgeführten Grundstücke befinden sich im Gebiet des Flurbereinigungsverfahrens Nordheim-Schwickershausen.

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Unbebautes, landwirtschaftlich genutztes Grundstück.

Verkehrswert: 19.800,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Unbebautes, landwirtschaftlich genutztes Grundstück.

Verkehrswert: 5.500,00 €

Lfd. Nr. 3

Objektbeschreibung (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Unbebautes, landwirtschaftlich genutztes Grundstück.

Verkehrswert: 21.700,00 €

Lfd. Nr. 4

Objektbeschreibung *(lt. Angabe d. Sachverständigen):*

Unbebautes, landwirtschaftlich genutztes Grundstück.

Verkehrswert: 9.100,00 €

Lfd. Nr. 5

Objektbeschreibung *(lt. Angabe d. Sachverständigen):*

Unbebautes, landwirtschaftlich genutztes Grundstück.

Verkehrswert: 10.400,00 €

Lfd. Nr. 6

Objektbeschreibung *(lt. Angabe d. Sachverständigen):*

Unbebautes, landwirtschaftlich genutztes Grundstück.

Verkehrswert: 80,00 €

Lfd. Nr. 7

Objektbeschreibung *(lt. Angabe d. Sachverständigen):*

Unbebautes, landwirtschaftlich genutztes Grundstück.

Verkehrswert: 7.200,00 €

Der Gesamtverkehrswert beträgt somit: 73.780,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist am 22.03.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der nach § 13 ZVG für wiederkehrende Leistungen maßgebliche Beschlagnahmezeitpunkt ist der 20.03.2024.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.