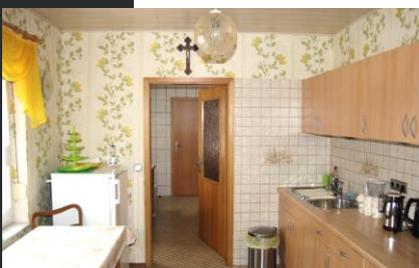


Exposee

über das mit einem **Einfamilienhaus inkl. Nebenglass** bebaute/n Grundstück/e in

37359 Großbartloff, Hauptstraße 61

Geschäftsnummer 6 K 49/23



- | | |
|-------------------|---|
| Objektart: | Einfamilienhaus |
| Nebenglass(e): | Lager/Pkw-Garage |
| Stellplätze: | 1 Pkw-Stellplatz in Garage |
| Grundstücksdaten: | Gemarkung: Großbartloff
Flur(e): 28
Flurstück(e): 52/2
Grundstücksgröße: 500 m ² |
| Baujahr: | Vor dem Jahr 1930 |
| Modernisierung: | Teilweise |
| Wohnfläche rd.: | 140 m ² |
| Heizung: | Gas-Zentralheizung |
| Hausanschlüsse: | Strom-, Gas-, Trink-, Abwasser-
(über Kleinkläranlage) und
Telefonnetz (unterstellt) |
| Hinweis(e): | Es bestehen besondere objekt-
spezifische Grundstücksmerk-
male, u. a. bzgl.: <ul style="list-style-type: none">• Instandsetzungs- und Mo-
dernisierungskosten• Anstehenden Kanalausbau-
beiträgen |

Verkehrswert rd.

60.000,00 Euro