

Amtsgericht Mühlhausen
Untermarkt 17
99974 Mühlhausen

Aktenzeichen: 6 K 43/22

- **Objekt:** landwirtschaftliche Grundstücke - überwiegend Ackerland,
ein Grundstück Grünland,
- **Ort:** 99713 Helbedündorf OT Großbrüchter
- **Straße:** -

- **Grundbuch /** Gemarkung: Großbrüchter Grundbuchblatt: 979
Verkehrswerte:

Katasterangaben:	Flur:	Flurstück:	Größe:	Nutzung:	AZ / GRL:	Verkehrswerte:
BV lfd. Nr. 16	8	139/0	624 m ²	Acker (583 m ²), Unland (41 m ²)	58	700,00 €
BV lfd. Nr. 22	7	28/0	29.588 m ²	Acker	37	31.700,00 €
BV lfd. Nr. 24	8	748/265	3.872 m ²	Acker	53	4.400,00 €
BV lfd. Nr. 23	7	28/1	4.667 m ²	Acker	37	5.000,00 €
BV lfd. Nr. 1	6	1104/19	4.397 m ²	Acker	39	4.700,00 €
BV lfd. Nr. 2	7	1431/31	3.936 m ²	Acker	39	4.300,00 €
BV lfd. Nr. 3	9	1353/615	2.500 m ²	Acker	36	2.700,00 €
BV lfd. Nr. 38	9	615/19	9.874 m ²	Acker	39	10.700,00 €
BV lfd. Nr. 38	9	615/20	15.126 m ²	Acker	44	16.600,00 €
BV lfd. Nr. 39	9	615/38	584 m ²	Grünland	46	500,00 €
BV lfd. Nr. 39	9	615/39	6.980 m ²	Acker	37	7.500,00 €
BV lfd. Nr. 39	9	615/40	5.354 m ²	Acker	54	6.100,00 €
BV lfd. Nr. 40	9	615/79	2.221 m ²	Acker	54	2.500,00 €
BV lfd. Nr. 40	9	615/80	5.279 m ²	Acker	55	6.000,00 €

- **Lage:** Großbrüchter ist eine kleine Landgemeinde mit ca. 350 Einwohnern; außer einem Fleischer sind im Ort keine Infrastruktureinrichtungen vorhanden; die Kreisstadt Sondershausen ist ca. 23 km und die Landeshauptstadt Erfurt ca. 65 km entfernt; die nächste Bundesstraße B 249 ist ca. 8 km entfernt,
- **Bebauung:** keine, die Grundstücke sind unbebaut,
- **Besonderheiten:** keine,
- **Verpachtung:** es konnte nicht festgestellt werden, ob die Grundstücke verpachtet sind,

► **Fotos:**



Flurstück 139/0 in der Flur 8 - Ansicht von Westen



Flurstück 1104/19 in der Flur 6 - Ansicht von Südwesten

► Fotos:



Flurstück 1431/31 in der Flur 7 - Ansicht von Westen



Flurstücke 615/19 und 615/20 in der Flur 9 - Ansicht von Nordosten