

Amtsgericht Mühlhausen

Mühlhausen, 16.05.2025

Az.: 6 K 35/22 (2)



Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 28.08.2025	09:00 Uhr	I, Sitzungssaal	Amtsgericht Mühlhausen, Untermarkt 17, 99974 Mühlhausen/Thüringen

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Holzsußra

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m ²	Blatt
1	Holzsußra	6, 1119/157	Landwirtschaftsfläche	Das Bohnental, 99713 Ebeleben	681	660 BV 5
2	Holzsußra	6, 1122/156	Landwirtschaftsfläche	Das Bohnental, 99713 Holzsußra	493	660 BV 6
3	Holzsußra	6, 50	Landwirtschaftsfläche	Auf dem Anger, 99713 Holzsußra	3.262	660 BV 7
4	Holzsußra	14, 573/1	Landwirtschaftsfläche	Kupfergrube, 99713 Holzsußra	4.582	660 BV 9
5	Holzsußra	6, 153/1	Landwirtschaftsfläche	Das Bohnental, 99713 Holzsußra	2.550	660 BV 4
6	Holzsußra	5, 972/107	Waldfläche	Am Stöckey, 99713 Holzsußra	1.823	660 BV 23
7	Holzsußra	6, 875/162	Landwirtschaftsfläche	Das Bohnental, 99713 Holzsußra	35.873	660 BV 8
8	Holzsußra	14, 597	Landwirtschaftsfläche	Am Teichfeld, 99713 Holzsußra	33.816	660 BV 10
11	Holzsußra	7, 215/1	Landwirtschaftsfläche	Das Bergental, 99713 Holzsußra	2.160	660 BV 33

	Holzsußra	7, 215/2	Landwirtschaftsfläche	Das Bergental, 99713 Holzsußra	22.181	660 BV 33
12	Holzsußra	7, 216/10	Landwirtschaftsfläche	Das Bergental, 99713 Holzsußra	1.666	660 BV 34
	Holzsußra	7, 216/11	Landwirtschaftsfläche	Das Bergental, 99713 Holzsußra	7.965	660 BV 34

Zusatz zu lfd.Nr. 8: BV 11/ zu 10: 1/79 id. Anteile der Revenüen Waldungen große und kleine Haardt U.B. zu Fl. 597

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Geringst-/Unland;

Verkehrswert: 400,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Geringst-/Unland;

Verkehrswert: 300,00 €

Lfd. Nr. 3

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

Verkehrswert: 5.000,00 €

Lfd. Nr. 4

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

Verkehrswert: 7.200,00 €

Lfd. Nr. 5

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

Verkehrswert: 3.900,00 €

Lfd. Nr. 6

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald;

Verkehrswert: 5.700,00 €

Lfd. Nr. 7

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland;

Verkehrswert: 53.800,00 €

Lfd. Nr. 8

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland;

Verkehrswert: 56.500,00 €

Lfd. Nr. 11

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland;

Verkehrswert: 37.200,00 €

Lfd. Nr. 12

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland;

Verkehrswert: 14.700,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 30.06.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.
Der nach § 13 ZVG für wiederkehrende Leistungen maßgebliche Beschlagnahmezeitpunkt ist der 24.06.2022.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.