

# Amtsgericht Mühlhausen

Mühlhausen, 28.08.2024

Az.: 6 K 25/23



## Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Donnerstag, 21.11.2024</b>	<b>10:00 Uhr</b>	<b>I, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Mühlhausen, Untermarkt 17, 99974 Mühlhausen/Thüringen</b>

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bad Tennstedt

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m <sup>2</sup>	Blatt
1	Bad Tennstedt	2, 44/0	Landwirtschaftsfläche	99955 Bad Tennstedt	2.440	4478 BV 1
2	Bad Tennstedt	2, 311/205	Landwirtschaftsfläche	99955 Bad Tennstedt	1.405	4478 BV 2
3	Bad Tennstedt	2, 312/204	Landwirtschaftsfläche	99955 Bad Tennstedt	1.220	4478 BV 3
4	Bad Tennstedt	2, 377/204	Landwirtschaftsfläche	99955 Bad Tennstedt	2.638	4478 BV 4
5	Bad Tennstedt	2, 378/205	Landwirtschaftsfläche	99955 Bad Tennstedt	2.524	4478 BV 5
6	Bad Tennstedt	6, 55/0	Landwirtschaftsfläche	99955 Bad Tennstedt	9.280	4478 BV 6
7	Bad Tennstedt	16, 71/0	Landwirtschaftsfläche	99955 Bad Tennstedt	2.840	4478 BV 7
8	Bad Tennstedt	16, 467/50	Landwirtschaftsfläche	99955 Bad Tennstedt	3.190	4478 BV 8

**Lfd. Nr. 1**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

**Verkehrswert:** 3.904,00 €

**Lfd. Nr. 2**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

**Verkehrswert:** 2.248,00 €

**Lfd. Nr. 3**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

**Verkehrswert:** 1.952,00 €

**Lfd. Nr. 4**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

**Verkehrswert:** 4.220,80 €

**Lfd. Nr. 5**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

**Verkehrswert:** 4.038,40 €

**Lfd. Nr. 6**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

**Verkehrswert:** 14.848,00 €

**Lfd. Nr. 7**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

**Verkehrswert:** 4.544,00 €

**Lfd. Nr. 8**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

**Verkehrswert:** 5.104,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 29.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.  
Der nach § 13 ZVG für wiederkehrende Leistungen maßgebliche Beschlagnahmzeitpunkt ist der 27.02.2024.

**Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.  
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.