



Amtsgericht: Schwarzenbek  
Aktenzeichen: 9 K 7-22  
Versteigerungstermin: Freitag, 11.04.2025, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwarzenbek,  
Möllner Straße 20, 21493  
Schwarzenbek](#)



Saal: 1, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 370.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Löwenzahnweg 54, 21493  
Schwarzenbek  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum  
Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schwarzenbek Blatt 4245 BV Nr. 1

Gemarkung Schwarzenbek, Flur 003, Flurstück 52/82

Gebäude- und Freifläche, Löwenzahnweg 54

Größe: 455 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bei dem Versteigerungsobjekt, belegen Löwenzahnweg 54 in 21493 Schwarzenbek, handelt es sich um ein 455 m<sup>2</sup> großes Grundstück, welches mit einem unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss bebaut ist. Das Gebäude wurde ca. 1999 erstellt und verfügt über ca. 111 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Eine Garage ist vorhanden.

**Verkehrswert: 370.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.05.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.