



Amtsgericht: Schwarzenbek
Aktenzeichen: 9 K 4-23
Versteigerungstermin: Freitag, 31.07.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwarzenbek,
Möllner Straße 20, 21493
Schwarzenbek](#)



Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 178.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Hamburger Straße 23, 21481
Lauenburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lauenburg Blatt 925 BV Nr. 2

Gemarkung Lauenburg, Flur 019, Flurstück 134/3
Gebäude- und Freifläche, Hamburger Straße 23
Größe: 662 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das zu versteigernde Grundstück (662 m²), belegen Hamburger Straße 23 in 21481 Lauenburg, ist bebaut mit einem teilweise unterkellerten, zweigeschossigen Wohn- und Geschäftshaus (Baujahr vermutlich Anfang des 20. Jahrhunderts). Ein Carport ist vorhanden. Der Hofbereich wird durch Rasenflächen mit vereinzelt Baum- und Strauchbewuchs geprägt. Die Bestimmungen des Denkmalschutzes für bauliche Veränderungen sind zu beachten.

Verkehrswert: 178.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.05.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.