



Amtsgericht: Schwarzenbek
Aktenzeichen: 9 K 2-24
Versteigerungstermin: Freitag, 20.02.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwarzenbek,
Möllner Straße 20, 21493
Schwarzenbek](#)

Saal: 4, Sitzungssaal
Verkehrswert: 289.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Schloßstraße 2, 21483 Gülzow
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Gülzow Blatt 433 BV Nr. 1

Gemarkung Gülzow, Flur 006, Flurstück 8/17

Gebäude- und Freifläche, Schloßstraße 2

Größe: 1.018 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das zu bewertende Grundstück ist mit einem Gebäude, vermutlich überwiegend zu Wohnzwecken, bebaut. Laut Bauakte verfügt das Gebäude über ein Erdgeschoss, ein überwiegend ausgebautes Dachgeschoss und einen Teilkeller. Auf dem Grundstück befindet sich eine mit Pflaster befestigte Fläche, welche als Pkw-Zufahrt und für Pkw-Stellplätze genutzt wird.

Verkehrswert: 289.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.03.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.