



Amtsgericht: Eutin
Aktenzeichen: 81 K 31-21
Versteigerungstermin: Freitag, 16.05.2025, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Eutin, Jungfernstieg 3, 23701 Eutin](#)
Saal: A, Sitzungssaal
Verkehrswert: 800.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Eeckbusch 7, 23701 Eutin
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 25,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Eutin Blatt 6934

Gemarkung Fissau, Flur 006, Flurstück 71/37

Gebäude- und Freifläche, Eeckbusch 7

Größe: 1.009 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem vollunterkellerten Einfamilienwohnhaus mit Staffelgeschoss und einer Garage, Baujahr 2015. Gesamtwohnfläche rd. 205 m². Im EG befinden sich 3 Zimmer sowie ein Duschbad und eine Küche. Das DG verfügt über 4 Zimmer (eines davon inklusive Ankleidezimmer) und ein Bad. Ausstattung und Standard baujahresentsprechend modern und neuwertig. Eckgrundstück mit Südausrichtung. Außenanlagen: Rasenfläche, Auffahrt, Terrasse, Wege.

Verkehrswert: 800.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 24.02.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Im Versteigerungstermin ist evtl. Bietsicherheit i.H.v. 10% des Verkehrswertes zu leisten.

Barzahlungen im Termin sind ausgeschlossen.

Es kann aber die vorherige Einzahlung auf das Gerichtskonto erfolgen:

Deutsche Bundesbank Filiale Kiel

BIC: MARKDEF1200

IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21

Debitor-Nr.: 9000 037 904

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

RAe Jensch & Drude, Lübeck-Travemünde