



Amtsgericht: Eutin
Aktenzeichen: 81 K 20-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 20.11.2024, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Eutin, Jungfernstieg 3, 23701 Eutin](#)
Saal: C, Sitzungssaal
Verkehrswert: 56.000,00 EUR
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 23623 Ahrensböök OT Hohenhorst
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 14,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ahrensböök Blatt 2952

Gemarkung Hohenhorst, Flur 004

Flurstück 13/5, Landwirtschaftsfläche, Hohenhorst-Nord, Größe: 10.236 m²

Flurstück 16, Landwirtschaftsfläche, Hohenhorst-Nord, Größe: 678 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um eine landwirtschaftliche Nutzfläche (10.914 m²) direkt an einer Gemeindestraße, ca. 5 km westlich von Ahrensböök und ca. 3 km östlich von Gnissau; wird im Bestand als Weide genutzt. Ein Umbruch wieder zurück zu einer Ackernutzung im laufenden Jahr ggf. zulässig, Ackerzahl 52, Bodenart sandiger Lehm, Neigung ca. 4%, gute Drainagen im Bestand.

Verkehrswert: 56.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 20.10.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Im Versteigerungstermin ist evtl. Bietsicherheit i.H.v. 10% des Verkehrswertes zu leisten.

Barzahlungen im Termin sind ausgeschlossen.

Es kann aber die vorherige Einzahlung auf das Gerichtskonto erfolgen:

Deutsche Bundesbank Filiale Kiel

BIC: MARKDEF1200

IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21

Debitor-Nr.: 9000 037 904

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.