



Amtsgericht: Plön
Aktenzeichen: 8 K 36-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 09.09.2026, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Plön, Lütjenburger Straße 48, 24306 Plön](#)
Saal: C, Sitzungssaal
Verkehrswert: 804.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Fasanenweg 8, 24321 Hohwacht
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Hohwacht Blatt 62 BV Nr. 1

Gemarkung Haßberg-Hohwacht, Flur 001, Flurstück 97/60

Gebäude- und Freifläche, Fasanenweg 8

Größe: 666 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus mit Garage, baulicher Ursprung 1969, umfangreiche Erweiterung-/Modernisierung (Quasi-Neubaueigenschaft) 2002 bis 2018, Wohnfläche 195 m², Einliegerwohnung im Kellergeschoss.

Verkehrswert: 804.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 02.01.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Die Sicherheitsleistung in bar ist nicht mehr möglich.

Zur Sicherheitsleistung sind neben Bankbürgschaften auch Bundesbankschecks und Verrechnungsschecks geeignet, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellt und im Inland zahlbar sind.

Ferner kann Sicherheitsleistung (10% des Verkehrswertes) durch Überweisung erfolgen, spätestens vier Werktage (ohne Samstag) vor dem Zwangsversteigerungstermin.

Empfänger der Bietsicherheit: FinMinSH, Landeskasse

IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21

BIC: MARKDEF1200

Verwendungszweck: Aktenzeichen 8 K 36/24 und Debitornummer: 9000037858

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.