



Amtsgericht: Plön
Aktenzeichen: 8 K 23-24
Versteigerungstermin: Montag, 16.06.2025, 13:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Plön, Lütjenburger Straße 48, 24306 Plön](#)
Saal: C, Sitzungssaal
Verkehrswert: 173.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Urnenweg 44, 24211 Preetz
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Preetz Blatt 2132 BV Nr. 4

Gemarkung Wakendorf, Flur 003, Flurstück 23/91

Gebäude- und Freifläche, Urnenweg 44

Größe: 507 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamiliendoppelhaushälfte, geringfügig unterkellert mit Erdgeschoss und ausgebautem Dachgeschoss sowie eingeschossigem Zwischenanbau zum Stall- und Wirtschaftsgebäudeteil, Baujahr 1951, Wohnraum- und Garagenanbau 1966, Wohnfläche 120 m².

Verkehrswert: 173.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.07.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Die Sicherheitsleistung in bar ist nicht mehr möglich.

Zur Sicherheitsleistung sind neben Bankbürgschaften auch Bundesbankschecks und Verrechnungsschecks geeignet, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellt und im Inland zahlbar sind.

Ferner kann Sicherheitsleistung (10% des Verkehrswertes) durch Überweisung erfolgen, spätestens vier Werktage (ohne Samstag) vor dem Zwangsversteigerungstermin bei der Deutschen Bundesbank Hamburg

IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21

BIC: MARKDEF1200

unter Angabe des Az. und des Debitors: 9000037858

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.