



Amtsgericht: Plön
Aktenzeichen: 8 K 21-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.11.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Plön, Lütjenburger Straße 48, 24306 Plön](#)
Saal: C, Sitzungssaal
Verkehrswert: 289.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Am Pool 2, 24326 Kalübbe
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Kalübbe Blatt 255

Gemarkung Kalübbe, Flur 001, Flurstück 234

Gebäude- und Freifläche, Am Pool 2

Größe: 2.611 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bebaut mit einem Wohn- und Wirtschaftsgebäude und zwei Nebengebäuden (ehemalige landwirtschaftliche Hofstelle), Baujahr vermutlich vor 1900, Wohnfläche 237 m², zuzüglich 97 m² Nutzfläche, Ölheizung aus dem Baujahr 1976, Kaminofen vorhanden.

Verkehrswert: 289.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.09.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Die Sicherheitsleistung in bar ist nicht mehr möglich.

Zur Sicherheitsleistung sind neben Bankbürgschaften auch Bundesbankschecks und Verrechnungsschecks geeignet, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellt und im Inland zahlbar sind.

Ferner kann Sicherheitsleistung (10% des Verkehrswertes) durch Überweisung erfolgen, spätestens vier Werktage (ohne Samstag) vor dem Zwangsversteigerungstermin.

Empfänger der Bietsicherheit: FinMinSH, Landeskasse

IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21

BIC: MARKDEF1200

Verwendungszweck: Aktenzeichen 8 K 21/25 und Debitornummer: 9000037858

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.