



Amtsgericht: Plön  
Aktenzeichen: 8 K 21-24  
Versteigerungstermin: Montag, 16.06.2025, 11:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Plön, Lütjenburger Straße 48, 24306 Plön](#)  
Saal: C, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 186.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Dorfstraße 42, 24256 Stoltenberg  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Stoltenberg Blatt 91

Gemarkung Stoltenberg, Flur 001, Flurstück 48/19

Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 42

Größe: 967 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück bebaut mit einem Einfamilienhaus, Kellergeschoss, Dachgeschoss, Baujahr 1962, Wohnfläche ca. 107 m<sup>2</sup>, mit Carport, Schuppen, Gartenhaus.

**Verkehrswert: 186.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 04.07.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Die Sicherheitsleistung in bar ist nicht mehr möglich.**

Zur Sicherheitsleistung sind neben Bankbürgschaften auch Bundesbankschecks und Verrechnungsschecks geeignet, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellt und im Inland zahlbar sind.

Ferner kann Sicherheitsleistung (10% des Verkehrswertes) durch Überweisung erfolgen, spätestens vier Werktage (ohne Samstag) vor dem Zwangsversteigerungstermin bei der Deutschen Bundesbank Hamburg

IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21

BIC: MARKDEF1200

unter Angabe des Az. und des Debtors: 9000037858

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.