



Amtsgericht: Plön
Aktenzeichen: 8 K 18-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 30.09.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Plön, Lütjenburger Straße 48, 24306 Plön](#)
Saal: C, Sitzungssaal
Verkehrswert: 82.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Karkkamp 11, 24321 Panker OT Darry
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Panker Blatt 360

Gemarkung Darry, Flur 001, Flurstück 5/2

Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche

Karkkamp 11

Größe: 4.540 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bebaut mit einem Einfamilienwohnhaus in der baulichen Sonderform einer teilunterkellerten Doppelhaushälfte mit Erd- und ausgebautem Dachgeschoss nebst Wirtschafts- und Stallgebäudeanbau. Baulicher Ursprung vermutlich um 1928. Die Wohnfläche beträgt etwa 121 m². Nebengebäude (u.a. mit Waschküche und Garage) sowie Abstell- bzw. einfache Holzschuppen als Anbau (2) an dem Stallgebäude und einzeln stehend (1).

Hinweis:

Die Immobilie wird dem Vernehmen nach seit mehreren Jahren nicht mehr bewohnt.

Der Zustand ist desolat, nicht bewohnbar.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde aus dem Bodenwert des Grundstücks abgeleitet.

Vollgestellt mit Einrichtungsgegenständen/Hausrat.

Verkehrswert: 82.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 08.10.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Die Sicherheitsleistung in bar ist nicht mehr möglich.

Zur Sicherheitsleistung sind neben Bankbürgschaften auch Bundesbankschecks und Verrechnungsschecks geeignet, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellt und im Inland zahlbar sind.

Ferner kann Sicherheitsleistung (10% des Verkehrswertes) durch Überweisung erfolgen, spätestens vier Werktage (ohne Samstag) vor dem Zwangsversteigerungstermin.

Empfänger der Bietsicherheit: FinMinSH, Landeskasse

IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21

BIC: MARKDEF1200

Verwendungszweck: Aktenzeichen 8 K 18/25 und Debitornummer: 9000037858

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.