



Amtsgericht: Plön
Aktenzeichen: 8 K 17-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 17.07.2024, 12:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Plön, Lütjenburger Straße 48, 24306 Plön](#)
Saal: C, Sitzungssaal
Verkehrswert: 340.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Lange Straße 46, 48, 24327 Blekendorf
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Blekendorf Blatt 512 BV 6

Gemarkung Blekendorf-Sechendorf, Flur 005

Flurstück 26/1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Lange Straße 48, Größe: 3.124 m²

Flurstück 55/28, Gebäude- und Freifläche, Lange Straße 46, Größe: 1.582 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mehrfamilienwohnhaus mit 4 Wohneinheiten, davon 3 vermietet, baulicher Ursprung vor/um 1900, Wiederaufbau nach Brandschaden 1965/1970, Anbau 1994, mit Dauergrünland, ohne hofnahes Gartenland.

Verkehrswert: 340.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 20.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Die Sicherheitsleistung in bar ist nicht mehr möglich.

Zur Sicherheitsleistung sind neben Bankbürgschaften auch Bundesbankschecks und Verrechnungsschecks geeignet, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellt und im Inland zahlbar sind.

Ferner kann Sicherheitsleistung (10% des Verkehrswertes) durch Überweisung erfolgen,

spätestens vier Werktage (ohne Samstag) vor dem Zwangsversteigerungstermin bei der
Deutschen Bundesbank Hamburg
IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21
BIC: MARKDEF1200
unter Angabe des Az. und des Debtors: 9000037858

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.