



Amtsgericht: Plön
Aktenzeichen: 8 K 11-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 12.03.2025, 11:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Plön, Lütjenburger Straße 48, 24306 Plön](#)
Saal: C, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Gottesgabe 3, 24321 Giekau
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Giekau Blatt 143 BV 6

lfd. Nr. 1

Gemarkung Gottesgabe, Flur 001, Flurstück 11/58

Gebäude- und Freifläche, Gottesgabe 3

Größe: 1.879 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohn- und Wirtschaftsgebäude im Außenbereich mit 3 Wohneinheiten mit je rd. 112 bis 119 m², baulicher Ursprung vermutlich um 1949, Um- und Anbau um 1961/1967/1970, teilunterkellert.

Verkehrswert: 310.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Gottesgabe Blatt 143 BV 7

lfd. Nr. 2

Gemarkung Gottesgabe, Flur 001, Flurstück 19/20

Gebäude- und Freifläche, Gottesgabe

Größe: 121 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Teil eines Böschungstreifens im Osten des Grundstücks, 40m lang, 3m breit, wirtschaftliche Einheit mit dem Flurstück 11/58.

Verkehrswert: 6.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.05.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Die Sicherheitsleistung in bar ist nicht mehr möglich.

Zur Sicherheitsleistung sind neben Bankbürgschaften auch Bundesbankschecks und Verrechnungsschecks geeignet, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellt und im Inland zahlbar sind.

Ferner kann Sicherheitsleistung (10% des Verkehrswertes) durch Überweisung erfolgen, spätestens vier Werktage (ohne Samstag) vor dem Zwangsversteigerungstermin bei der Deutschen Bundesbank Hamburg

IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21

BIC: MARKDEF1200

unter Angabe des Az. und des Debtors: 9000037858

Für die vom Amtsgericht für den Erwerbsvorgang zu erstellende Veräußerungsanzeige benötigt das Finanzamt die Steuer-Identifikationsnummer des Meistbietenden. Diese muss daher ab sofort im Versteigerungstermin dem Gericht benannt werden.