



Amtsgericht: Pinneberg  
Aktenzeichen: 70 K 8-23  
Versteigerungstermin: Montag, 03.03.2025, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Pinneberg,  
Osterbrooksweg 42 + 44, 22869  
Schenefeld](#)



Saal: 2, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 690.000,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Dahlienweg 21, 22869 Schenefeld  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum  
Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schenefeld Blatt 988 BV Nr. 5

Gemarkung Schenefeld, Flur 006

Flurstück 20/9, Gebäude- und Freifläche, Dahlienweg, Größe: 12 m<sup>2</sup>

Flurstück 21/5, Gebäude- und Freifläche, Dahlienweg 21, Größe: 919 m<sup>2</sup>

Flurstück 21/8, Gebäude- und Freifläche, Dahlienweg, Größe: 168 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten und Kellergarage; Baujahr ca. 1964, Dachgeschossausbau ca. 1980; Wohn- und Nutzfläche insgesamt ca. 189 m<sup>2</sup>; EG mit 2 Wohneinheiten mit jeweils ca. 60 m<sup>2</sup> Wohnfläche und DG mit 1 Wohneinheit mit ca. 68 m<sup>2</sup> Wohnfläche; Dahlienweg 21 in 22869 Schenefeld.

**Verkehrswert: 690.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.04.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.