



Amtsgericht: Ahrensburg
Aktenzeichen: 70 K 8-23 (2)
Versteigerungstermin: Freitag, 13.12.2024, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ahrensburg,
Königstraße 11, 22926
Ahrensburg](#)

Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 230.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Kolberger Straße 10a, 22949
Ammersbek
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
16,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ammersbek Blatt 3637 BV 1

11.792 / 1.000.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Hoisbüttel, Flur 006

Flurstück 11/9, Gebäude- und Freifläche, Kolberger Straße, Größe: 343 m²

Flurstück 11/42, Gebäude- und Freifläche, Kolberger Straße 4a, 4b, 4c, 4d, 6a, 6b, 6c, 6d, 8a, 8b, 8c, 8d, 10a, 10b, 10c, 10d, Größe: 17.779 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung (2. OG rechts, Kolberger Straße 10a), SE-Nr. 78.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

4-Zimmer-Eigentumswohnung in einem dreigeschossigen, unterkellerten Mehrfamilienhaus, Baujahr ca. 1966, 2. OG, ca. 85 m²; *eine Innenbesichtigung hat nicht stattgefunden*; Heizanlage auf Grundstück; nicht bekannt, ob bewohnt.

Verkehrswert: 230.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 14.03.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.