



Amtsgericht: Pinneberg
Aktenzeichen: 70 K 31-24
Versteigerungstermin: Montag, 31.08.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Pinneberg,
Osterbrooksweg 42 + 44, 22869
Schenefeld](#)

Saal: 2, Sitzungssaal
Verkehrswert: 560.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Elbstraße 23, 22880 Wedel
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schulau Blatt 1689 BV Nr. 1

Gemarkung Schulau-Spitzerdorf, Flur 003, Flurstück 140/2

Gebäude- und Freifläche, Elbstraße 23

Größe: 781 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eingeschossiges Wohnhaus mit Balkon und Anbau, teilweise unterkellert, ausgebautes Dachgeschoss, Baujahr ca. 1912/1913, Wohn-/Nutzfläche im EG ca. 78 m², Grundfläche im DG ca. 60 m², Nebengebäude/Garage mit Überbau auf Nachbargrundstück; Elbstraße 23 in 22880 Wedel.

Verkehrswert: 560.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.11.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.