



Amtsgericht: Ahrensburg  
Aktenzeichen: 70 K 3-25  
Versteigerungstermin: Freitag, 13.02.2026, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ahrensburg,](#)  
[Königstraße 11, 22926](#)  
[Ahrensburg](#)

Saal: 1, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 298.000,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Königstraße 6, 22926 Bad  
Oldesloe  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bad Oldesloe Blatt 1574 BV Nr. 4

Gemarkung Oldesloe, Flur 017, Flurstück 16/1  
Gebäude- und Freifläche, Königstraße 6  
Größe: 537 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zwei Mehrfamilienhäuser, teilunterkellert, Baujahr ca. 1912, Vorderhaus mit 6 Wohneinheiten, Hinterhaus mit 4 Wohneinheiten, Wohn- und Nutzfläche insgesamt ca. 402,70 m<sup>2</sup>, großer Sanierungs- und Instandhaltungsstau, evtl. vermietet, Stallgebäude in einem desolaten Zustand.

**Verkehrswert: 298.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.02.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.