



Amtsgericht: Ahrensburg  
Aktenzeichen: 70 K 26-23  
Versteigerungstermin: Freitag, 27.09.2024, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ahrensburg,  
Königstraße 11, 22926  
Ahrensburg](#)



Saal: 1, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 350.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Scheefkoppel 13, 22956  
Grönwohld  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
18,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Grönwohld Blatt 196 BV 1

Gemarkung Grönwohld, Flur 006, Flurstück 40/43

Gebäude- und Freifläche, Scheefkoppel 13

Größe: 693 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eingeschossiges, vollunterkellertes Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss; Baujahr ca. 1979, Wohnfläche ca. 142 m<sup>2</sup>, Ölzentralheizung; Garage; vom Eigentümer bewohnt.

**Verkehrswert: 350.000,00 €**

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Der Versteigerungsvermerk ist am 20.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.