



Amtsgericht: Ahrensburg  
Aktenzeichen: 70 K 18-23  
Versteigerungstermin: Freitag, 17.01.2025, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ahrensburg,  
Königstraße 11, 22926  
Ahrensburg](#)  
Saal: 1, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 441.000,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Moorweg 23, 22941 Bargteheide  
OT Hammoor  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
24,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Hammoor Blatt 126 BV 1

Gemarkung Hammoor, Flur 005, Flurstück 55/24

Gebäude- und Freifläche, Moorweg 23

Größe: 1.030 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück mit einem eingeschossigen, vollunterkellerten Wohnhaus mit ausgebautem Dachgeschoss (Baujahr 1975, Wohnfläche ca. 242 m<sup>2</sup>) und einem erdgeschossigen, vollunterkellerten Flachdachanbau (Baujahr ca. 1980, Wohnfläche ca. 79 m<sup>2</sup>); 2 abgeschlossene Wohneinheiten; Anbau evtl. vermietet; erhebliche Baumängel/Schäden.

**Verkehrswert: 441.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.