



Amtsgericht: Niebüll
Aktenzeichen: 7 K 4-24
Versteigerungstermin: Freitag, 04.04.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Niebüll, Sylter Bogen 1a, 25899 Niebüll](#)
Saal: 2, Sitzungssaal
Verkehrswert: 681.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Sösarper Strunwai 5, 25946 Nebel auf Amrum OT Süddorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 25,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Nebel Blatt 840 BV Nr. 2 - in Erbengemeinschaft an

Gemarkung Nebel, Flur 008, Flurstück 45/2
Gebäude- und Freifläche, Sösarper Strunwai 5
Größe: 2.393 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eingeschossiges Wohnhaus, Baujahr unbekannt, geschätzte Restnutzungsdauer 38 Jahre, mit Carport nebst 2 Gartenhäusern, mit 1 Betreiberwohnung und 4 Ferienwohnungen, Wohn- und Nutzflächen insgesamt 318,66 m².

Verkehrswert: 681.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 22.03.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.