



Amtsgericht: Niebüll
Aktenzeichen: 7 K 23-22
Versteigerungstermin: Freitag, 11.10.2024, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Niebüll, Sylter Bogen 1a, 25899 Niebüll](#)
Saal: 2, Sitzungssaal
Verkehrswert: 220.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Tweng 23, 25917 Achtrup
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 22,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Achtrup Blatt 210

Gemarkung Achtrup, Flur 013, Flurstück 31/2

Gebäude- und Freifläche, Tweng 23

Größe: 992 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus (Baujahr ca. 1961) mit Erdgeschoss und nicht ausgebautem Dachgeschoss, mit Anbau von ca. 1994; Carport in Holzbauweise mit Abstellraum und Holzgartenhaus. Wohn- und Nutzfläche ca. 113 m², davon Wohnen 20,37 m², Schlafen 15,25 m², Wintergarten 10,39 m², Küche 10,77 m², 2 Zimmer je 15,37 m², Bad 3,67 m², HWR 8,73 m².

Verkehrswert: 220.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 28.10.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.