ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Niebüll
Aktenzeichen:	7 K 2-24
Versteigerungstermin:	Freitag, 10.10.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Niebüll, Sylter Bogen 1a, 25899 Niebüll
Saal:	2, Sitzungssaal
Verkehrswert:	910.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Norderstraße 73, 25980 Sylt OT Westerland
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Westerland Blatt 8660 BV Nr. 1 - mit einem Anteil von 1/2 und der Erbengemeinschaft zu je 1/2

Gemarkung Westerland, Flur 001, Flurstück 300
Gebäude- und Freifläche, Norderstraße 73
Größe: 462 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Einfamilienhaus, Baujahr ca. 1970, EG (Wohnen 21,58 m², Schlafen 15,31 m², Küche 8,33 m², Badezimmer 5,46 m², Flur 8,66 m², Zimmer 10,34 m²), DG (4 Zimmer mit 10,08 m², 15,19 m², 5,96 m², 7,48 m², Badezimmer 3,38 m², Flur 7,20 m²); Garage, Baujahr ca. 1973, mit 19,39 m².

Verkehrswert: 910.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.03.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.