



Amtsgericht: Niebüll  
Aktenzeichen: 7 K 18-25  
Versteigerungstermin: Montag, 29.06.2026, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Niebüll, Sylter Bogen 1a, 25899 Niebüll](#)  
Saal: 2, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 214.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Kokkedahler Weg 140, 25917 Leck  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 24,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Halbe Miteigentumsanteile an dem Grundstück eingetragen im Grundbuch von Leck Blatt 512 BV Nr. 4

Gemarkung Leck, Flur 014, Flurstück 5/13  
Gebäude- und Freifläche, Kokkedahler Weg 140  
Größe: 798 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

- a) Einfamilienhaus, Baujahr ca. 1971, Wohn- und Nutzfläche rd. 120 m<sup>2</sup> mit
- b) Nebengebäude (Garage, Heizungsraum), Baujahr ca. 1983, Wohn- und Nutzfläche rd. 32 m<sup>2</sup> und
- c) Anbau Wintergarten, Baujahr 1993, Wohn- und Nutzfläche rd. 19 m<sup>2</sup>.

**Verkehrswert: 214.000,00 € insgesamt** (107.000,00 € pro Anteil)

Der Versteigerungsvermerk ist am 14.08.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.