



Amtsgericht: Niebüll
Aktenzeichen: 7 K 17-25
Versteigerungstermin: Montag, 27.04.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Niebüll, Sylter Bogen 1a, 25899 Niebüll](#)
Saal: 2, Sitzungssaal
Verkehrswert: 220.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Hof Ester Dora, Mitteldeich 7,
25899 Galmsbüll
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Galmsbüll Blatt 638 BV Nr. 2

Gemarkung Galmsbüll, Flur 018, Flurstück 124
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche
Mitteldeich 7, Hof Ester-Dora
Größe: 7.163 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus (Bauursprung 1883) mit Kellergeschoss, Erdgeschoss + Dachgeschoss, Wohnfläche ca. 270 m² nebst Zwischenbau-Toilettenanbau (30 m²) und ehemaliges Stallgebäude mit ca. 185 m². Nutzung teilweise als Café (ab 1995). Derzeit ungenutzt.

Verkehrswert: 220.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.07.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.