



Amtsgericht: Elmshorn  
Aktenzeichen: 63 K 6-25  
Versteigerungstermin: Freitag, 12.06.2026, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Elmshorn,  
Bismarckstraße 8, 25335  
Elmshorn](#)



Saal: 3, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 100.000,00 EUR  
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung  
Objektanschrift: Schönaich-Carolath-Straße 2,  
25336 Elmshorn  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
18,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Elmshorn Blatt 7237 - 1/1 Anteil an

185 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Elmshorn, Flur 061, Flurstück 116/1  
Gebäude- und Freifläche, Schoenaich-Carolath-Straße 2  
Größe: 2.450 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, SE-Nr. XI/1.

Sondernutzungsrecht an einem Bodenraum.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

2+1/2-Zimmer-Eigentumswohnung mit Loggia, 11. OG, Wohnfläche ca. 61,63 m<sup>2</sup>, Bodenraum,  
Baujahr ca. 1961.

Lage: Schönaich-Carolath-Straße 2 in 25336 Elmshorn

**Verkehrswert: 100.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.06.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.