



Amtsgericht: Elmshorn  
Aktenzeichen: 63 K 5-25  
Versteigerungstermin: Freitag, 13.02.2026, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Elmshorn,  
Bismarckstraße 8, 25335  
Elmshorn](#)

Saal: 3, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 320.000,00 EUR  
Objektart: Grundstück  
Objektanschrift: Wasserstraße 30, 30a, 30b, 25336  
Klein Nordende  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
10,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Klein Nordende Blatt 464 - 1/1 Anteil an

Gemarkung Klein Nordende, Flur 2, Flurstück 321/49

Gebäude- und Freifläche, Wasserstraße 30, 30a, 30b

Größe: 1.074 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück, ca. 1.074 m<sup>2</sup>, nicht bebaut.

Lage: Wasserstraße 30, 30a, 30b in 25336 Klein Nordende

**Verkehrswert: 320.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.05.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.