



Amtsgericht: Elmshorn
Aktenzeichen: 63 K 16-25
Versteigerungstermin: Freitag, 23.10.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Elmshorn,
Bismarckstraße 8, 25335
Elmshorn](#)
Saal: 3, Sitzungssaal
Verkehrswert: 630.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Melkstroot 6, 8, 25337 Elmshorn
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Elmshorn Blatt 5573 - 1/1 Anteil

Gemarkung Elmshorn, Flur 64, Flurstück 45/76

Gebäude- und Freifläche, Melkstroot 6, 8

Größe: 1.412 m²

2/zu 1

Wegerecht an dem Grundstück Elmshorn Flurstück 45/75 der Flur 64

eingetragen im Grundbuch von Elmshorn Blatt 5531; Abt. II Nr. 2.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten und einem Doppelcarport (Garage), vollunterkellert, Baujahr ca. 1959, Wohn- und Nutzfläche ca. 413 m², Nutzfläche Keller ca. 215 m².

Lage: Melkstroot 6, 8, 25337 Elmshorn

Verkehrswert: 630.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.02.2026 in das Grundbuch eingetragen worden.