



Amtsgericht: Schleswig
Aktenzeichen: 6 K 9-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 28.10.2026, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schleswig, Lollfuß 78, 24837 Schleswig](#)
Saal: A
Verkehrswert: 60.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Große Straße, 24392 Süderbrarup
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 17,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundbuch von Süderbrarup Blatt 1608

- lfd. Nr. 1
Gemarkung Süderbrarup, Flur 010, Flurstück 174/7
Gebäude- und Freifläche, Große Straße
Größe: 479 m²

Objektbeschreibung/Lage:

Es handelt sich um ein unbebautes, in zweiter Reihe gelegenes Grundstück ohne Straßenanbindung. Erschließungsanlagen sind vermutlich nicht vorhanden. Eine Bebauung ist dennoch denkbar.

Das Grundbuch beinhaltet einen Sanierungsvermerk und eine Grunddienstbarkeit, die die Verpflichtung zur Einholung des Einverständnisses für den Fall der Abweichung einer von dem der Baugenehmigung eingetragenen Zuwegung von dem jeweiligen Berechtigten vorschreibt.

Lage: Große Straße, 24392 Süderbrarup

Verkehrswert: 29.000,00 €

- lfd. Nr. 2
Gemarkung Süderbrarup, Flur 010, Flurstück 184/4
Gebäude- und Freifläche, Große Straße
Größe: 543 m²

Objektbeschreibung/Lage:

Es handelt sich um ein unbebautes, in zweiter Reihe gelegenes Grundstück ohne Straßenanbindung. Erschließungsanlagen sind vermutlich nicht vorhanden. Eine Bebauung ist dennoch denkbar.

Das Grundbuch beinhaltet einen Sanierungsvermerk und eine Grunddienstbarkeit, die die Verpflichtung zur Einholung des Einverständnisses für den Fall der Abweichung einer von dem der Baugenehmigung eingetragenen Zuwegung von dem jeweiligen Berechtigten vorschreibt.

Lage: Große Straße, 24392 Süderbrarup

Verkehrswert: 31.000,00 €

Der Gesamtverkehrswert wurde auf 60.000,00 € festgesetzt.

Die Wertgrenzen der §§ 74a, 85a ZVG sind gefallen.

Bieter müssen darauf vorbereitet sein, sofort Sicherheit - z.B. in Form eines Verrechnungsschecks einer Bank oder Sparkasse - in Höhe von 10% des Verkehrswertes leisten zu können.

Bargeldzahlungen im Termin sind nicht mehr zulässig.

Amtsgericht Schleswig, Tel. 04621 815-507 oder 815-508.