



Amtsgericht: Schleswig
Aktenzeichen: 6 K 9-24
Versteigerungstermin: Freitag, 25.04.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schleswig, Lollfuß 78, 24837 Schleswig](#)

Saal: C, Sitzungssaal
Verkehrswert: 172.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Ruruper Straße 46, 24392
Saustrup

Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung: Grundbuch von Saustrup Blatt 22 BV Nr. 1

Gemarkung Saustrup, Flur 006, Flurstück 15/3
Gebäude- und Freifläche, Ruruper Straße 46
Größe: 903 m²

Objektbeschreibung/Lage:

Es handelt sich bei dem zu versteigernden Objekt um ein Einfamilienhaus (Baujahr 1962) mit Flachdachanbau und Garage (Baujahr 1977). Die Wohnfläche beträgt rd. 122 m².
Das Grundstück wurde vom Kreis Schleswig-Flensburg als altlastenverdächtige Fläche erfasst.

Lage: Ruruper Straße 46, 24392 Saustrup

Verkehrswert: 172.000,00 € (je hälftigem Miteigentumsanteil: 86.000,00 €)

Bieter müssen darauf vorbereitet sein, sofort Sicherheit - z.B. in Form eines Verrechnungsschecks einer Bank oder Sparkasse - in Höhe von 10% des Verkehrswertes leisten zu können.

Bargeldzahlungen im Termin sind nicht mehr zulässig.

Amtsgericht Schleswig, Tel. 04621 48116-105 oder 48116-106.

Ansprechpartner der Gläubigerin für Interessenten:
Commerzbank AG

Frau Gerken

Telefon: 069 9353 28525

Aktenzeichen: 3102638971/BG