



Amtsgericht: Schleswig
Aktenzeichen: 6 K 7-22
Versteigerungstermin: Freitag, 24.01.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schleswig, Lollfuß 78, 24837 Schleswig](#)
Saal: C
Verkehrswert: 250.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Achter de Wall 14, 24866 Busdorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft (Teilungsversteigerung) soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung: Grundbuch von Busdorf Blatt 218 BV Nr. 3

Gemarkung Busdorf, Flur 004

Flurstück 92/4, Gebäude- und Freifläche, An der B 77, Größe: 2 m²

Flurstück 92/10, Gebäude- und Freifläche, Achter de Wall 14, Größe: 1.853 m²

Objektbeschreibung/Lage:

Das Grundstück ist bebaut mit einem Einfamilienhaus, einer Garage und Schuppengebäuden. Das zweigeschossige Wohnhaus wurde 1964 errichtet und beinhaltet eine Wohnfläche von rd. 120 m². Es besteht Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Renovierungsstau. Zugunsten des Grundstücks ist ein Wegerecht eingetragen, das es erlaubt, das Grundstück über die Straße 'Achter de Wall' zu befahren.

Lage: Achter de Wall 14, 24866 Busdorf

Verkehrswert: 250.000,00 €

Bieter müssen darauf vorbereitet sein, sofort Sicherheit - z.B. in Form eines Verrechnungsschecks einer Bank oder Sparkasse - in Höhe von 10% des Verkehrswertes leisten zu können.

Bargeldzahlungen im Termin sind nicht mehr zulässig.

Amtsgericht Schleswig, Tel. 04621 48116-105 oder 48116-106.