



Amtsgericht: Schleswig
Aktenzeichen: 6 K 3-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 19.11.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schleswig, Lollfuß 78, 24837 Schleswig](#)
Saal: A, Sitzungssaal
Verkehrswert: 56.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Husumer Straße 14, 24837 Schleswig
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 22,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundbuch von Schleswig Blatt 7783 BV Nr. 1

Gemarkung Schleswig, Flur 010, Flurstück 345/84

Gebäude- und Freifläche, Husumer Straße 14

Größe: 727 m²

Objektbeschreibung/Lage:

Versteigert wird das mit einem Erbbaurecht (Laufzeit bis zum 31.12.2033) belastete Grundstück. Der jährliche Erbbauzins beträgt 247,18 DM. Das Grundstück ist zudem mit einer Erwerbsvormerkung, einer Erwerbsvormerkung an einer Teilfläche und einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit (Gewerbe- und Geschäftsbetriebsausschluss, ausgenommen Arzt- oder Anwaltspraxen) belastet.

Das auf dem Grundstück lastende Erbbaurecht wird gleichzeitig versteigert (siehe Amtsgericht Schleswig, Az. 6 K 4/24).

Lage: Husumer Straße 14, 24837 Schleswig

Verkehrswert: 56.000,00 €

Bieter müssen darauf vorbereitet sein, sofort Sicherheit - z.B. in Form eines Verrechnungsschecks einer Bank oder Sparkasse - in Höhe von 10% des Verkehrswertes leisten zu können.

Bargeldzahlungen im Termin sind nicht mehr zulässig.

Amtsgericht Schleswig, Tel. 04621 815-507 oder 815-508.

Ansprechpartnerin für Interessenten:

RAin Ahrens

Lange Straße 9, 24837 Schleswig

Aktenzeichen: 180/10 ga

Telefon: 04621 380350