



Amtsgericht: Schleswig
Aktenzeichen: 6 K 14-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 14.01.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schleswig, Lollfuß 78, 24837 Schleswig](#)
Saal: A, Sitzungssaal
Verkehrswert: 250.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Karpfenteich 3, 24837 Schleswig
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schleswig Blatt 3615 BV Nr. 1

Gemarkung Schleswig, Flur 035, Flurstück 14

Gebäude- und Freifläche, Karpfenteich 3

Größe: 716 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus (Baujahr ca. 1900) mit noch älterem Hintergebäude sowie einem Garagengebäude. Terrassenüberdachung. Sukzessive Modernisierung: 2008 - Fenster, 2019 - Haustür und 2022 - Heizungsanlage. Einfacher bis durchschnittlicher Unterhaltungsstand. Teilweise veraltete Ausstattung; Karpfenteich 3 in 24837 Schleswig.

Verkehrswert: 250.000,00 €

Bieter müssen darauf vorbereitet sein, sofort Sicherheit - z.B. in Form eines Verrechnungsschecks einer Bank oder Sparkasse - in Höhe von 10% des Verkehrswertes leisten zu können.

Bargeldzahlungen im Termin sind nicht mehr zulässig.

Amtsgericht Schleswig, Tel. 04621 815-507 oder 815-508.