



Amtsgericht: Schleswig
Aktenzeichen: 6 K 13-20
Versteigerungstermin: Mittwoch, 05.02.2025, 13:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schleswig, Lollfuß 78, 24837 Schleswig](#)
Saal: A, Sitzungssaal
Verkehrswert: 340.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Am alten Wall 1a, 24837 Schleswig
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Die Parteien sind Eigentümer zu je 1/2 Anteil des nachstehend bezeichneten Grundbesitzes:
Grundbuch von Schleswig Blatt 8197

Gemarkung Schleswig, Flur 38, Flurstück 33/15
Gebäude- und Freifläche, Am Alten Wall 1 a
Größe: 398 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem Einfamilienhaus (Baujahr 2001) mit einem zu Wohnzwecken ausgebauten Krüppelwalmdach nebst Garage und Carport. Erdgeschoss (Wohnfläche 70,86 m²): Diele, Küche, Wohnen, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC; Dachgeschoss (Wohnfläche 62,96 m²): Flur, Gäste, Eltern, Bad, Kind, Büro. Grundstücksgröße: 398 m². Es sind allgemeine Modernisierungs- und Renovierungsmaßnahmen einzuplanen.

Lage: Am alten Wall 1a, 24837 Schleswig

Verkehrswert: 340.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 08.09.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bieter müssen darauf vorbereitet sein, sofort Sicherheit - z.B. in Form eines Verrechnungsschecks einer Bank oder Sparkasse - in Höhe von 10% des Verkehrswertes leisten zu können.

Bargeldzahlungen im Termin sind nicht mehr zulässig.

Amtsgericht Schleswig, Tel. 04621 48116-105 oder 48116-106.